

LĪGUMS Nr. POIC/2-3/19/ 15

Par Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādes "Jelgavas pašvaldības operatīvās informācijas centrs" administratīvās ēkas ārējo inženiertīklu izbūves būvprojekta autorizraudzību

Jelgavā

2019. gada 14. aprīlī

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Jelgavas pašvaldības operatīvās informācijas centrs", reģistrācijas Nr. 90010680747, juridiskā adrese: Sarmas iela 4, Jelgava, LV-301, turpmāk – Pasūtītājs, tās vadītāja Ginta Reinsona personā, kurš rīkojas saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Jelgavas pašvaldības operatīvās informācijas centrs" nolikumu, no vienas puses, un

SIA „Metro”, reģistrācijas Nr. 43603066391, juridiskā adrese: "Lijas", Atpūta, Svētes pagasts, Jelgavas novads, LV-3008, turpmāk – Izpildītājs, tās valdes locekļa Helmuta Leoho personā, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā – Līdzēji,

saskaņā ar iepirkuma „JPPI "Jelgavas pašvaldības operatīvās informācijas centrs" administratīvās ēkas ārējo inženiertīklu izbūves projekta izstrādi un autorizraudzību", identifikācijas Nr. JPD2018/130/MI (turpmāk tekstā – Iepirkums) rezultātiem, noslēdz līgumu par sekojošo (turpmāk tekstā - Līgums):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādes "Jelgavas pašvaldības operatīvās informācijas centrs" administratīvās ēkas (Sarmas iela 4, Jelgavā, LV-3001) **ārējo inženiertīklu izbūves būvprojekta autorizraudzību** (turpmāk – Darbs) atbilstoši Būvniecības likuma, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un citu tiesību aktu prasībām, kā arī sadarboties neparedzētu tehnisku problēmu risināšanā saistībā ar būvprojektā minēto ārējo inženiertīklu izbūves darbiem.

### 2. Līgumcena

- 2.1. Par Darba veikšanu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līgumcenu **242,00 euro** (divi simti četrdesmit divi *euro* un 00 centi), kas sastāv no līgumcenas **200,00 euro** un PVN 21% **42,00 euro**, kuru Pasūtītājs veic ar pārskaitījumu Izpildītāja norādītajā bankas kontā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc autorizraudzības Darba pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un Izpildītāja rēķina saņemšanas.
- 2.2. Līguma cena ietver visus Izpildītāja izdevumus, kas saistīti ar Līgumā paredzēto saistību izpildi (tajā skaitā, bet ne tikai autorizraudzības organizācijas un izpildes izdevumi, personāla izmaksas, nodokļi, pieskaitāmās izmaksas, ar peļņu un riska faktoriem saistītās izmaksas, izmaksas par Līgumā paredzēto apdrošināšanu un garantiju saņemšanu, apakšuzņēmēju darbu apmaksu, izmaksas, kas saistītas ar kļūdu un neatbilstību, kas radušās Izpildītāja vainas dēļ, novēršanu, konsultāciju sniegšana Pasūtītājam). Izpildītājs uzņemas risku, t.i., nepieprasot papildus samaksu no Pasūtītāja, ja Darbu izpildes laikā tiek konstatēts, ka Izpildītājs nav iekļāvis visus nepieciešamos Darbus saskaņā ar Līgumu, kļūdījies Darbu apjomos vai cenās, nav piedāvājis cenu par visu Darbu apjomu, kas nepieciešami Darbu pilnīgai pabeigšanai un nodošanai Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu. Mainoties būvdarbu izpildes laikam, līgumcena netiek grozīta.
- 2.3. Līgumā noteiktie norēķini ar Izpildītāju tiek veikti ar pārskaitījumu uz Līguma norādīto bankas kontu. Līgumā noteikts Pasūtītāja maksājums ir atzīstams par izpildītu dienā, kad līgumā noteikts maksājums ir saņemts Izpildītāja bankas kontā. Strīdus gadījumā līgumā noteikts Pasūtītāja maksājums tiek uzskatīts par izpildītu dienā, kad Pasūtītājs ir iesniedzis bankā izpildei maksājuma uzdevumu par konkrēto maksājumu un tā to ir pieņēmusi izpildei.



### **3. Līguma darbības laiks**

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz saistību galīgai izpildei.
- 3.2. Izpildītājs autoruzraudzības un sadarbības darbus veic līguma 1.1.punktā minētajā būvobjektā laikā no Līguma noslēgšanas brīža līdz ārējo inženiertīklu izbūves nodošanai ekspluatācijā.

### **4. Apdrošināšana**

- 4.1. Izpildītājam ir pienākums 3 (trīs) dienu laikā pēc ārējo inženiertīklu izbūvdarbu uzsākšanas iesniegt Pasūtītājam autoruzrauga profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu. Apdrošināšanas līgumu slēdz atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”. Izpildītājam jānodrošina, ka apdrošināšanas līgums ir spēkā visā ārējo inženiertīklu izbūves izpildes laikā.

### **5. Pušu pienākumi un tiesības**

- 5.1. Izpildītājam ir jāizpilda Darbs un jāveic savi pienākumi ar vislielāko rūpību, efektivitāti un ekonomiju. Izpildītājam ir jāaizsargā Pasūtītāja intereses šī Līguma ietvaros attiecībā ar trešajām personām, kā arī jāievēro saņemtās informācijas konfidencialitāte.
- 5.2. Izpildītājam ir visas tiesības un pienākumi, kas noteikti Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumos Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi”. Izpildītāja pienākums ir dokumentēt autoruzraudzības darbu, veikt regulārus ierakstus autoruzraudzības žurnālā, norādot risināto jautājumu, tā rašanās iemeslu, risināšanas iniciatoru un risinājumu.
- 5.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam sadarbības ietvaros jānodrošina nepieciešamos labojumus būvprojektā. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties informēt Pasūtītāju par nepieciešamību veikt labojumus būvprojektā, neatkarīgi no tā, vai šāda nepieciešamība radusies Izpildītāja kļūdas vai citu iemeslu dēļ.
- 5.4. Pasūtītāja pienākums ir izsniegt Izpildītājam visu Darba veikšanai nepieciešamo informāciju un dokumentāciju.

### **6. Strīdu izskatīšanas kārtība**

- 6.1. Strīdus risina sarunu ceļā, bet, ja Līdzēji nepadod vienošanos sarunu ceļā, strīdus izskata Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvija Republikas normatīvajiem aktiem.

### **7. Līguma darbības izbeigšana**

- 7.1. Līguma darbība tiek pārtraukta vai izbeigta, ja tiek pārtraukti ārējo inženiertīklu izbūves darbi vai Pasūtītājam ir nepietiekams finansējums Darba apmaksai.
- 7.2. Pasūtītājs rakstiski informē Izpildītāju par Līguma darbības pārtraukšanu vai izbeigšanu 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš.
- 7.3. Izpildītājs, 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pasūtītāju, var prasīt izbeigt Līguma darbību, ja Pasūtītājs Izpildītājam savlaicīgi nemaksā Līgumā paredzētos maksājumus un 45 (četrdesmit piecu) dienu laikā pēc rakstiska brīdinājuma par nokavēto maksājumu neuzsāk sarunas ar Izpildītāju.
- 7.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt līgumu par to rakstiski paziņojot Pasūtītājam, ja Pasūtītājs kavē līgumā noteikta maksājuma samaksas termiņu vairāk kā 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas.
- 7.5. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu par to rakstiski paziņojot Izpildītājam gadījumos, ja:
  - 7.5.1. Izpildītājs līgumā noteikto autoruzraudzības izpildi neuzsāk 5 darba dienu laikā, skaitot no Līgumā noteiktās autoruzraudzības izpildes uzsākšanas dienas;
  - 7.5.2. Izpildītājs vismaz uz 5 darba dienām nepamatoti pārtrauc Līgumā noteiktās Autoruzraudzības izpildi;
  - 7.5.3. tiek pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process vai tiek uzsākts Izpildītāja likvidācijas process.



7.5.4. Rakstiski vienojoties, Līdzēji ir tiesīgi izbeigt līgumu kāda cita iemesla dēļ.

## 8. Nepārvarama vara

- 8.1. Līdzēji ir atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, t.sk., dabas katastrofas, citas katastrofas un avārijas, epidēmijas, karadarbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, kā arī tāda ārējo normatīvo aktu pieņemšana, kas liedz abiem Līdzējiem vai vienam Līdzējam turpināt līgumsaistību izpildi, un citi apstākļi, kas neieklaujas pušu iespējamās kontroles robežās.
- 8.2. Līdzējam, kurš atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa ieskata ir iespējama un paredzama viņa līgumsaistību izpilde, un pēc otra Līdzēja pieprasījuma jāiesniedz kompetentas institūcijas izsniegta izziņa, kas satur nepārvaramas varas vai ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja Līguma turpmāka izpilde nav iespējama, puses sastāda Darba nodošanas - pieņemšanas aktu un Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto Darba daļu.

## 9. Papildus noteikumi

- 9.1. Līguma grozījumi tiek noformēti rakstveidā Pasūtītājam un Izpildītājam vienojoties.
- 9.2. Līgums sastādīts divos eksemplāros uz 3 (trīs) lapām, pa vienam eksemplāram katram Līdzējam.


## 10. Līdzēju rekvizīti un paraksti:

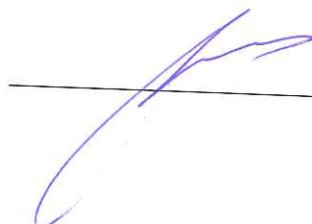
### PASŪTĪTĀJS

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde  
"Jelgavas pašvaldības operatīvās  
informācijas centrs"  
Reģ. Nr. 90010680747  
Sarmas iela 4, Jelgava, LV-3001  
A/S SEB banka,  
Kods UNLALV2X  
Konts LV89UNLA0050023739902

### IZPILDĪTĀJS

SIA "Metro"  
Reģ.Nr. 43603066391  
PVN Reģ. Nr. 43603066391  
"Lijas", Atpūta, Svētes pagasts, Jelgavas  
novads, LV-3008  
A/S Swedbank  
Kods HABALV22  
Konts LV37HABA0551039044955

  
G.Reinsons

  
H.Leoho

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde  
"Jelgavas pašvaldības operatīvās informācijas centrs"  
Administratīvās nodaļas vadītāja