

LĪGUMS Nr.39/03-10
Par „Logu un durvju demontāžu, piegāde un uzstādīšana”

Jelgavā

2016.gada 19.septembrī

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde “**Jelgavas pilsētas bibliotēka**”, reģistrācijas numurs 90000210300, kuras vārdā saskaņā nolikumu rīkojas direktore Lāsma Zariņa, turpmāk tekstā, “Pasūtītājs”, no vienas puses un

SIA “Būvkore”, reģistrācijas numurs 40103300139, juridiskā adrese: “Hansas”, Kāmiņi, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads, LV-3001, kuras vārdā saskaņā statūtiem rīkojas valdes priekšsēdētājs Haralds Pielēns-Pelēns, turpmāk tekstā “Izpildītājs”, no otras puses un abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk saukti arī attiecīgi “Puses” un “Puse”, saskaņā ar iepirkuma „Logu un durvju demontāža, piegāde un uzstādīšana” ar ID Nr.JPD2016/117-/MI rezultātiem, kā arī IZPILDĪTĀJA 2016.gada 12.septembra iesniegto piedāvājumu, noslēdz līgumu par sekojošo (turpmāk tekstā - Līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas kvalitatīvi un savlaicīgi veikt Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādes „Jelgavas pilsētas bibliotēka” Kr.Barona zāles logu un durvju demontāžu, piegādi un uzstādīšanu (turpmāk tekstā – Darbi).

1.2. Izpildītājs Darbus veic ar savu darbaspēku, materiāliem, darba rīkiem un ierīcēm atbilstoši tehniskajai specifikācijai, kas pievienota šī Līguma 1.pielikumā, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos būvniecības un citu normatīvo aktu prasības, t.sk. darba aizsardzības, vides aizsardzības un ugunsdrošības prasības, kā arī, ievērojot Pasūtītāja norādījumus.

1.3. Līguma izpildes vieta: Jelgavas pilsētas bibliotēka, Akadēmijas iela 26, Jelgava.

2. Līguma darbības termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā 60 (sešdesmit) dienas no līguma noslēgšanas dienas.

3. Līguma summa un norēķinu kārtība

3.1. Kopējā līgumcena par visu Līgumā minēto Darbu izpildi ir **EUR 20752.03** (divdesmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit divi euro un trīs centi) bez PVN. Līgumcena ietver pilnīgi visu darba apjoma kopumu, kas nepieciešams nolīgtajai darbu izpildei saskaņā ar tehnisko specifikāciju, t.sk. materiālu, darba izmaksas, izmantojamās tehnikas/paceļojamo iekārtu, instrumentu, piegāžu, būvgružu utilizāciju un transporta izmaksas, nodokļus, izņemot pievienotās vērtības nodokli, nodevas un citus obligātos maksājumus, kuri saistīti ar Līguma izpildi. Visas izmaksas ir ietvertas Izpildītāja iesniegtajā finanšu piedāvājumā, kura kopija pievienota šī Līguma 2.pielikumā.

3.2. Pievienotās vērtības nodoklis tiek aprēķināts un maksāts saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Kopējā līgumcena ar PVN (21%) ir 25109.95 (divdesmit pieci tūkstoši viens simts deviņi euro un deviņdesmit pieci centi).

3.3. Pēc Darba nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam rēķinu, kas tiek apmaksāts 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc tā saņemšanas.

3.4. Samaksa var tikt veikta pa daļām atbilstoši Darba nodošanas-pieņemšanas aktā norādītajam Darbu apjomam.

3.5. Par apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs pārskaitījis uz Izpildītāja bankas kontu rēķinā norādīto summu, ko apliecina attiecīgs maksājuma uzdevums.

4. Darbu izpildes kārtība

4.1. Pirms Darbu uzsākšanas Izpildītājs ar Pasūtītāju saskaņo visās Darbu nianses, piemēram, darbu secību, izmantojamās materiālus utt., sastāda telpu nodošanas-pieņemšanas aktu, kuru paraksta abas puses.

4.2. Par logu demontāžas un montāžas uzsākšanu Izpildītājs informē Pasūtītāju, un Pasūtītājs nodrošina tam brīvu pieeju Darbu izpildes vietai.

4.3. Nepieciešamības gadījumā, saskaņojot ar Pasūtītāju, Darbus var veikt arī ārpus Pasūtītāja darba laika un brīvdienās.

4.4. Darbu veikšanas laikā Izpildītājs nodrošina tīrību un kārtību izmantotajās telpās.

4.5. Pēc Darbu izpildes Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam parakstītu Darba nodošanas-pieņemšanas aktu.

4.6. 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Izpildītāja parakstītā Darba nodošanas-pieņemšanas akta saņemšanas Pasūtītājs pārbauda, vai Darbi izpildīti atbilstoši šī Līguma nosacījumiem.

4.7. Ja pārbaudes rezultātā tiek konstatēts, ka Darbi veikti atbilstoši Līguma nosacījumiem. Pasūtītājs paraksta Izpildītāja iesniegto Darba nodošanas-pieņemšanas aktu.

4.8. Darbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par slēptiem trūkumiem vai defektiem, kuriem akta parakstīšanas laikā Pasūtītājam nav bijis iespējams konstatēt.

4.9. Ja pārbaudes rezultātā Pasūtītājs konstatē, ka Darbi ir nekvalitatīvi un nav veikti atbilstoši šī Līguma nosacījumiem. Pasūtītājs Darba nodošanas-pieņemšanas aktu neparaksta. Konstatētie trūkumi un neatbilstības tiek fiksētas aktā, kuru paraksta abas Puses.

4.10. Izpildītājs 10 (desmit) darba dienu laikā konstatētos trūkumus vai neatbilstības novērš un atkārtoti iesniedz Darba nodošanas-pieņemšanas aktu Pasūtītājam. Pēc tā saņemšanas Pasūtītājs veic atkārtotu veikto Darbu pārbaudi un Darbu pieņemšanu atbilstoši šajā Līgumā noteiktajai kārtībai.

4.11. Pēc visu Darbu pabeigšanas Izpildītājs iesniedz parakstītu aktu par Darbu pabeigšanu, kas ir apliecinājums Darbu izpildei. Darbu pieņemšana tiek veikta Līguma 4.punktā noteiktajā kārtībā.

4.12. Ja Pusēm ir domstarpības par Darbu kvalitāti, tiek veikta neatkarīgā ekspertīze, kuras slēdziens ir saistošs abām Pusēm. Gadījumā, ja tiek pieaicināti neatkarīgie eksperti, Pušu pārstāvju klātbūtne pie ekspertīzes ir obligāta.

4.13. Visus izdevumus, kas saistīti ar neatkarīgo ekspertīzi, Izpildītājam nelabvēlīga slēdziena gadījumā sedz Izpildītājs, bet pretējā gadījumā - Pasūtītājs.

5. Izpildītāja tiesības un pienākumi

5.1. Izpildītājs apņemas nodrošināt Darbu izpildi saskaņā ar šo Līgumu, atbilstošā apjomā un kvalitātē, ne vēlāk kā Līguma 2.1. apakšpunktā noteiktajā termiņā.

5.2. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt, ka Darbi notiek kvalificēta darbu vadītāja vadībā, kurā Darbu izpildes laikā atrodas Darbu izpildes vietā. Darbu vadītāja maiņa Līguma darbības laikā iespējama, tikai saskaņojot ar Pasūtītāju.

5.3. Izpildītājam, veicot bibliotēkas telpās, ir pienākums iepazīties ar iekšējās kārtības noteikumiem.

5.4. Izpildītājam ir pienākums par visiem apstākļiem, kas ietekmē Darbu izpildi, nekavējoties informēt Pasūtītāju vai Pasūtītāja pārstāvi.

5.5. Veicot Darbus, Izpildītājs ir iepazinies un apņemas ievērot visas Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības, t.sk. darba aizsardzības, vides aizsardzības un ugunsdrošības prasības.

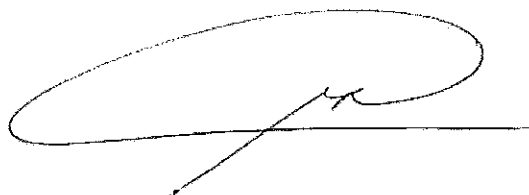
5.6. Izpildītājs ir materiāli atbildīgs par Pasūtītājam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarīto zaudējumu, kas radies Izpildītāja vainas dēļ vai viņa prettiesiskas darbības rezultātā Darbu izpildes laikā.

5.7. Izpildītājs ir atbildīgs par nepatiesu, nekvalitatīvu datu vai informācijas sniegšanu Pasūtītājam un par tā rezultātā radītajiem zaudējumiem.

5.8. Visu nepieciešamo materiālu atbilstību apliecinājošu dokumentāciju Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam vienlaikus ar darbu nodošanas-pieņemšanas aktu.

5.9. Visus trūkumus, nepilnības vai defektus, kas radušies Izpildītāja nekvalitatīvi veikto Darbu rezultātā, Izpildītājam ir pienākums novērst ar savu darbaspēku un uz sava rēķina.

5.10. Izpildītājam nav tiesību pretendēt uz Līguma grozījumiem, ja tas nav savlaicīgi rakstiski paziņojis Pasūtītājam par apstākļiem, kas var ietekmēt Darbu kvalitāti, termiņus vai citus šī Līguma nosacījumus.



5.11. Izpildītājs ir tiesīgs pieprasīt Līguma darbības termiņa pagarinājumu tikai tadā gadījumā, ja laika apstākļu dēļ nav iespējams nodrošināt Darbu tehnoloģiski pareizu izpildi, ja Darbu gaitā tiek atklāti iepriekš neparedzēti apstākļi, kas ietekmē Darbu procesus un/vai apjomus, kā arī tad, ja Darbu savlaicīga izpilde nav bijusi iespējama Pasūtītāja vainas dēļ. Šādos gadījumos Puses ir tiesīgas vienoties par izmaiņām Līguma darbības termiņā, kā arī Darbu veidos vai apjomos, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 67.panta noteikumus.

5.12. Izpildītājam ir tiesības Darbu veikšanai piesaistīt apakšuzņēmējus. Ja Izpildītājs, iesniedzot piedāvājumu iepirkumā, tam noteiktās kvalifikācijas prasības izpildījis, balstoties uz apakšuzņēmēja pieredzi, kvalifikāciju un iespējām, šāda apakšuzņēmēja nomaiņa Līguma darbības laikā iespējama, tikai rakstveidā saskaņojot ar Pasūtītāju.

5.13. Izpildītājs ir pilnā mērā atbildīgs par apakšuzņēmēja veiktajiem darbiem.

5.14. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par Darbu veikšanu Līgumā noteiktajā apjomā un kārtībā.

5.15. Izpildītājam ir tiesības pieprasīt Pasūtītājam līgumsoda samaksu saskaņā ar Līgumu 8.4. apakšpunktu.

5.16. Izpildītājs ir informēts un sava darba procesa organizācijā apņemas ievērot to, ka būvdarbu izpildes laikā Pasūtītājam nepieciešams nodrošināt savas iestādes darba nepārtrauktību. Par plānotiem darbiem un to konkrētām izpildes vietām Izpildītājs rakstiski informē Pasūtītāju vismaz 2 (divas) darba dienas iepriekš, lai koordinētu savstarpējo darbību.

6. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

6.1. Pasūtītājs apņemas veikt samaksu par veiktajiem Darbiem šajā Līgumā noteiktajā kārtībā, pārskaitot naudu Izpildītāja norādītajā norēķinu kontā.

6.2. Pasūtītājam ir pienākums 5 (piecu) darba dienu laikā veikt Izpildītāja Darbu pārbaudi (līguma 4.6. apakšpunkts).

6.3. Pasūtītājs apņemas, saņemot Izpildītāja rakstisku pieprasījumu, sniegt Izpildītājam Pasūtītāja rīcībā esošo Līguma izpildei nepieciešamo informāciju.

6.4. Veicot izpildīto Darbu pieņemšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt izpildīto saistību pārbaudi, lai pārliccinātos par Darbu atbilstību Līgumam, ja nepieciešams, pieaicinot ekspertus vai citus speciālistus. Pasūtītājs ir tiesīgs nepieņemt izpildītos Darbus, ja konstatē, ka tie ir izpildīti nekvalitatīvi vai nepilnīgi, ja tie neatbilst Līgumam vai ja iztrūkst kāds no nepieciešamajiem dokumentiem u.tml.

6.5. Pasūtītājs ir tiesīgs apturēt Darbu veikšanu, ja Izpildītājs neievēro Līgumā noteiktās prasības, līdz pārkāpuma novēršanai vai zaudējumu segšanai. Ja Darbi tiek apturēti Izpildītāja pārkāpumu dēļ, Izpildītājam nav tiesību pieprasīt veikt izmaiņas Līguma nosacījumos.

6.6. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji aprēķināt un ieturēt no Izpildītāja iesniegtā rēķina par paveikto Darbu līguma 8.5. apakšpunktā norādīto līgumsodu.

7. Darbu kvalitātes kontrole


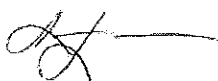
7.1. Pasūtītājs norīko savu pārstāvi, kurš veic Darbu uzraudzību un Darbu izpildes kontroli.

7.2. Izpildītājs piekrīt, ka Pasūtītāja norīkotais pārstāvis uzraudzīs Izpildītāja Darbu un informēs Pasūtītāju par jebkuru atklāto pārkāpumu, kas ir jebkura Darbu apjoma vai to kvalitātes neatbilstība normatīvajiem aktiem, tehniskajai specifikācijai un citiem Līguma noteikumiem. Puses vienojas, ka Pasūtītāja pārstāvis pārbaudes veiks, netraucējot Izpildītāja darbu. Izpildītājs piekrīt, ka Pasūtītāja norīkotais pārstāvis var dot norādījumus Izpildītājam, meklēt un atklāt nepilnības un trūkumus, un pārbaudīt jebkuru Darbu.

7.3. Izpildītājam ir pienākums jebkurā laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par izpildāmo Darbu gaitu.

7.4. Par tādu Darbu izpildi, kurus veicot, Izpildītājs ir patvaļīgi atkāpies no Līguma noteikumiem un tehniskās specifikācijas, Izpildītājs atlīdzību nesaņem un veic labojumus uz sava rēķina.

7.5. Pasūtītājs nepieciešamības gadījumā sasauc apspriedes, kurās piedalās visas iesaistītās Puses vai to pārstāvji.



8. Pušu atbildība

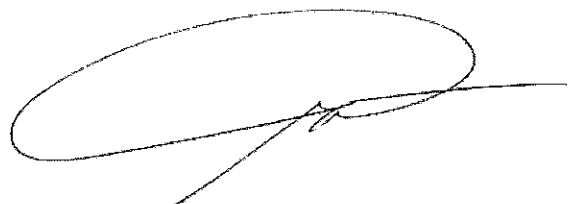
- 8.1. Puses nes pilnu materiālo atbildību par Līguma saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi.
- 8.2. Puse, kura pārkāpusi Līguma noteikumus un nodarījusi zaudējumus otrai Pusei, atlīdzina tos Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 8.3. Pasūtītājs neatbild gadījumos, kad Izpildītājs ir pārkāpis LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās darba aizsardzības, vides aizsardzības, ugunsdrošības u.c. prasības.
- 8.4. Ja Pasūtītājs kavē samaksu par veiktajiem Darbiem, Izpildītājam ir tiesības pieprasīt un Pasūtītājam šādā gadījumā ir pienākums maksāt līgumsodu 0,1% apmērā no nesamaksātās summas par katru kavējuma dienu.
- 8.5. Ja Izpildītājs nokavē Līguma 2.1. apakšpunktā norādīto Darbu izpildes termiņu, Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt un Izpildītājam šādā gadījumā ir pienākums maksāt līgumsodu 0,1% no neizpildīto Darbu summas par katru kavējuma dienu.
- 8.6. Līgumsodu samaksa neatbrīvo Puses no saistību izpildes.
- 8.7. Kopēja Līgumsoda summa nevar būt lielāka par 10%.

9. Nepārvarama vara

- 9.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šī Līguma neizpildi, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā. Nepārvaramas varas apstākļi ir, piemēram, dabas katastrofas, kara darbība, blokāde, streiks, valsts pārvaldes institūciju rīkojumi, lēmumi vai aizliegumi un citi ārkārtēji apstākļi, kurus Puses nevarēja paredzēt un novērst saviem spēkiem un līdzekļiem.
- 9.2. Ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, šī Līguma saistības, tajā skaita Darbu izpildes termiņš, tiek pagarināts par laika periodu, kurš ir vienāds ar periodu, kurā pastāv nepārvaramas varas radītie apstākļi.
- 9.3. Ja Puse neinformē par šādiem apstākļiem otru Pusi 5 (piecu) darba dienu laikā, tā zaudē tiesības atsaukties uz šādu apstākļu esamību un ir atbildīga par otram Pusei nodarītajiem zaudējumiem.
- 9.4. Pusei, kura atsauca uz nepārvaramas varas apstākļiem, ir jāpierāda, ka tai nebija iespēju ne paredzēt, ne novērst radušos apstākļus, kuru sekas, neskatoties uz pienācīgu rūpību, nav bijis iespējams novērst.
- 9.5. Ja nepārvaramas varas apstākļi un to sekas turpina darboties ilgāk par 1 (vienu) mēnesi, Puses iespējami drīz sāk sarunas par šī Līguma izpildes alternatīviem variantiem vai arī izbeidz šo Līgumu.

10. Garantijas saistības

- 10.1. Izpildītājs garantē veikto Darbu un izmantoto materiālu kvalitāti un atbilstību Latvijas Republikas un/vai Eiropas Savienības normatīvajos aktos noteiktajiem standartiem. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājs uzrāda būvizrādājumu atbilstību apliecinošus dokumentus.
- 10.2. Garantijas termiņš ir 5 (pieci) gadi, skaitot no dienas, kad parakstīts Darbu nodošanas-pieņemšanas akts.
- 10.3. Garantija neattiecas uz defektiem, kas radusies nepareizas ekspluatācijas vai uzturēšanas rezultātā, kā arī Pasūtītāja vai trešo personu neuzmanīgas vai ļaunprātīgas rīcības rezultātā.
- 10.4. Ja garantijas termiņa laikā Pasūtītājs konstatē kādus defektus vai trūkumus, tas par to rakstveidā paziņo Izpildītājam. Paziņojumā norāda vietu un laiku, kad Izpildītājam jāierodas uz defektu akta sagatavošanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt īsāks par 3 (trīs) darba dienām, ja vien Puses nevienojas citādi.
- 10.5. Aktā tiek fiksēti konstatētie defekti, kā arī to novēršanas termiņi, un to paraksta abas Puses. Ja Izpildītājs uz defektu akta sagatavošanu neierodas un nesaskaņo ar Pasūtītāju citu ierašanās laiku, Pasūtītājs ir tiesīgs defektu aktu sagatavot vienpusēji un nosūtīt vai iesniegt Izpildītājam.



10.6. Izpildītājs garantijas termiņa laikā apņemas ar savu darbaspēku un uz sava rēķina izlabot konstatētos defektus, kā arī novērst to varbūtēju ietekmi uz visu objektu tādā termiņā, kāds norādīts defektu aktā.

10.7. Ja Izpildītājs nenovērs uz garantiju attiecināmos defektus norādītajā termiņā un termiņa nokavējums ir vismaz 10 (desmit) dienas, Pasūtītājs ir tiesīgs veikt šādu defektu novēršanu saviem spēkiem, vai pieaicinot trešās personas. Izpildītājs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus ar defektu novēršanu saistītos izdevumus.

10.8. Ar defektu likvidāciju saistīto Darbu nodošana un pieņemšana notiek, klātesot Izpildītāja un Pasūtītāja pārstāvjiem, kuri paraksta Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu.

11. Nobeiguma noteikumi

11.1. Par Līguma izpildi atbildīgais Pasūtītāja pārstāvis ir SIA "MM61", tālr. 26134222, e-pasts: mm61@inbox.lv

11.2. Par Līguma izpildi atbildīgais Izpildītāja pārstāvis ir A. Pielā - Pelāns, tālr. 29448767, e-pasts: hondol@buvkore.lv

11.3. Visus strīdus un domstarpības, kas varētu rasties sakarā ar šī Līguma izpildi, Puses apņemas risināt sarunu ceļā. Gadījumā, ja Puses nevar vienoties, strīdus izskata Latvijas Republikas tiesu iestādēs atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.

11.4. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē savu juridisko spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.

11.5. Šajā Līgumā neparedzētajos jautājumos Puses rīkojas atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

11.6. Līgumā var izdarīt grozījumus vai papildinājumus vai arī izbeigt to pirms termiņa, Pusēm rakstiski vienojoties un vienošanos pievienojot Līgumam kā tā neatņemamu sastāvdaļu. Grozījumus vai papildinājumus izdara, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 67. panta noteikumus.

11.7. Jebkura no Pusēm ir tiesīga vienpusēji lauzt Līgumu, ja otra Puse nepilda vai nepienācīgi pilda Līguma saistības. Līguma laušana pirms termiņa neatbrīvo Puses no saistību izpildes, kas jau radušās saskaņā ar šo Līgumu.

11.8. Šis Līgums sastāv no līguma teksta uz 5 (piecām) lapām un pielikumiem uz _____ lapām.

11.9. Līgums sagatavots latviešu valoda 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens eksemplārs atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs pie Izpildītāja.

12. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS


Jelgavas pilsētas bibliotēka
Akadēmijas iela 26
Jelgava, LV-3001
Reģ. Nr.90000210300
AS SEB Banka
Konta Nr. LV27UNLA0008015130107
Kods: UNLALV2X



L. Zariņa

IZPILDĪTĀJS

SIA "Būvkore"
"Hansas", Kārniņi, Jaunsvirlaukas pagasts,
Jelgavas novads, LV-3001
Reģ. Nr.40103300139
Banka: AS CITADELE banka,
Konts: LV20PARX0016866490001
Kods PARXLV22



H. Pielāns-Pelāns