

BŪVDARBU LĪGUMS**Par ūdenssaimniecības tīklu pārbūvi publiskās slidotavas jumta pārseguma izbūvei Pasta salā, Jelgavā**

Jelgavā

2017.gada 1. novembrī

Jelgavas pilsētas dome, reģistrācijas Nr. 90000042516, juridiskā adrese: Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, Jelgavas pilsētas pašvaldības izpilddirektores Irēnas Škutānes personā, kurš rīkojas saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības nolikumu (turpmāk – PASŪTĪTĀJS), no vienas puses, un **SIA “KULK”**, reģistrācijas Nr. 41703007150, juridiskā adrese: Dobeles šoseja 34, Jelgava, LV-3007, kuras vārdā uz statūtu pamata rīkojas valdes priekšsēdētāja Eva Melbārde (turpmāk – IZPILDĪTĀJS), no otras puses, abi kopā turpmāk – Līdzēji,

saskaņā ar iepirkuma “Ūdenssaimniecības tīklu pārbūve publiskās slidotavas jumta pārseguma izbūvei Pasta salā, Jelgavā”, identifikācijas Nr. JPD2017/113/MI, (turpmāk – Iepirkums) rezultātiem,

lai īstenotu Valsts budžeta programmas 12.00.00 “Mērķdotācijas pašvaldību pasākumiem” 2017.gadā līdzfinansētu projektu “Publiskās slidotavas jumta pārseguma izbūve un projektēšana”, noslēdz šādu līgumu (turpmāk - Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS veic ūdenssaimniecības tīklu pārbūvi publiskās slidotavas jumta pārseguma izbūvei Pasta salā, Jelgavā, turpmāk – BŪVDARBI, saskaņā ar Tehniskās specifikācijas (1.pielikums) prasībām un IZPILDĪTĀJA iesniegto tehnisko piedāvājumu (2.pielikums) Iepirkumam.
- 1.2. Jautājumos, kas nav atrunāti Līgumā, Līdzējiem ir saistoši Iepirkuma, IZPILDĪTĀJA piedāvājuma un normatīvo aktu nosacījumi.

2. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 2.1. Maksa par BŪVDARBIEM ir **66 205,68 EUR** (sešdesmit seši tūkstoši divi simti pieci *euro* un 68 *centi*) turpmāk – LĪGUMCENA, un pievienotās vērtības nodoklis 21% (divdesmit viens procents) **13 903,19 EUR** (trīspadsmit tūkstoši deviņi simti trīs *euro* un 19 *centi*). LĪGUMCENAS un pievienotās vērtības nodokļa summa ir **80 108,87 EUR** (astoņdesmit tūkstoši viens simts astoņi *euro* un 87 *centi*).
- 2.2. Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu, pievienotās vērtības nodokli par būvdarbiem maksā PASŪTĪTĀJS (nodokļa apgrieztā maksāšana).
- 2.3. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka LĪGUMCENĀ iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar attiecīgo būvdarbu pilnīgu un kvalitatīvu izpildi, tajā skaitā, apliecinājuma kartei un tehniskajam piedāvājumam atbilstošo darbu un materiālu izmaksas, izmaksas, kas saistītas ar speciālistu darba apmaksu, piegādes izpildei nepieciešamo līgumu slēgšanu, komandējumiem, nodokļiem un nodevām, publiskās slidotavas Pasta salā, Jelgavā (turpmāk – objekta) uzturēšanas (elektrība, ūdens u.c.) izmaksas BŪVDARBU laikā, kā arī nepieciešamo atļauju saņemšanu no trešajām personām.
- 2.4. Līgumā noteiktās BŪVDARBU izmaksu cenas paliek nemainīgas Līguma darbības laikā, ja netiek mainīta apliecinājuma kartes dokumentācija.
- 2.5. Papildus LĪGUMCENAI PASŪTĪTĀJS var veikt samaksu, neveicot jaunu iepirkuma procedūru, tikai tādu papildu darbu izmaksu segšanai, kas jau sākotnēji tika iekļauti tāmē un par ko tika rīkots Iepirkums, bet kuru apjoms ir palielinājies (piem. nepilnību dēļ Apliecinājuma kartē). Maksimālās pieļaujamās LĪGUMCENAS izmaiņas ir līdz 15% (desmit procenti) no LĪGUMCENAS.

- 2.6. Pasūtītājs var veikt BŪVDARBU daudzumu samazināšanu atbilstoši faktiski nepieciešamajiem darbu daudzumiem (piem. saskaņā ar izpilduzmērījumiem; nepilnībām apliecinājuma kartē). Maksimālās pieļaujamās LĪGUMCENAS izmaiņas ir līdz 10% (desmit procenti) no LĪGUMCENAS.
- 2.7. PASŪTĪTĀJS, pamatojoties uz IZPILDĪTĀJA iesniegto un PASŪTĪTĀJA akceptēto izpildīto darbu aktu un rēķinu, veic samaksu, pārskaitot naudu IZPILDĪTĀJA norādītajā bankas kontā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā, skaitot no rēķina saņemšanas dienas.
- 2.8. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad PASŪTĪTĀJS veicis Līgumā noteiktās naudas summas pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA norēķinu kontu.
- 2.9. Ja PASŪTĪTĀJS neveic samaksu par BŪVDARBIEM Līgumā noteiktajā termiņā, tad IZPILDĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt līgumsodu 0,1 % (viena desmitdaļa procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no laikā nesamaksātās summas.

3. Līdzēju tiesības un pienākumi

- 3.1. PASŪTĪTĀJA tiesības un pienākumi:
 - 3.1.1. PASŪTĪTĀJS maksā par kvalitatīvi izpildītajiem un pieņemtajiem BŪVDARBIEM saskaņā ar Līguma nosacījumiem;
 - 3.1.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības kontrolēt Līguma izpildes gaitu, veikt BŪVDARBU kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no IZPILDĪTĀJA kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu;
 - 3.1.3. Nepieciešamības gadījumā PASŪTĪTĀJS brīdina IZPILDĪTĀJU par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde. Tādā gadījumā, Līdzējiem vienojoties, BŪVDARBI tiek pārtraukti un BŪVDARBU pārtraukums netiek ietverts Līguma izpildes termiņā;
 - 3.1.4. PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJU ar BŪVDARBU veikšanai nepieciešamo dokumentāciju, kas ir PASŪTĪTĀJA rīcībā, t.sk., apliecinājuma karti;
 - 3.1.5. PASŪTĪTĀJS vienu reizi nedēļā, bet nepieciešamības gadījumā biežāk, organizē sanāksmes savās telpās, lai pārrunātu BŪVDARBU izpildes norisi, kurās piedalās PASŪTĪTĀJA un IZPILDĪTĀJA pārstāvji, būvniecības procesa projekta vadītājs, autoruzraugs, atbildīgais būvdarbu vadītājs un būvuzraugs.
- 3.2. IZPILDĪTĀJA tiesības un pienākumi:
 - 3.2.1. Ar saviem resursiem kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, Līguma nosacījumiem un Līgumā noteiktajā termiņā kvalitatīvi izpilda BŪVDARBUS saskaņā ar tehnisko piedāvājumu, apliecinājuma karti un Līguma nosacījumiem, t.sk., nodrošina BŪVDARBU izpildi ar nepieciešamajiem materiāliem, mehānismiem, instrumentiem, transportu u.c. resursiem;
 - 3.2.2. IZPILDĪTĀJS atbild par spēkā esošo drošības tehnikas, darba aizsardzības, valsts ugunsdrošības un citu noteikumu ievērošanu, kas attiecas uz BŪVDARBU veikšanu;
 - 3.2.3. IZPILDĪTĀJS apņemas neveikt nekādas darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus PASŪTĪTĀJAM vai kaitēt tā interesēm;
 - 3.2.4. IZPILDĪTĀJS garantē izpildīto BŪVDARBU un uzstādīto materiālu kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības **36 (trīsdesmit sešus) mēnešus** no objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas dienas;
 - 3.2.5. IZPILDĪTĀJS garantijas termiņa laikā, kas noteikts Līguma 3.2.4.punktā, par saviem līdzekļiem novērš BŪVDARBU defektus, kas radušies pēc to nodošanas, izņemot defektus, kas radušies nepareizas ekspluatācijas rezultātā;
 - 3.2.6. IZPILDĪTĀJS apņemas sniegt PASŪTĪTĀJAM nepieciešamo informāciju tā norādītajā termiņā;
 - 3.2.7. IZPILDĪTĀJS nodrošina Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumos Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” noteikto prasību ievērošanu.

3.3. PASŪTĪTĀJA un IZPILDĪTĀJA sadarbība:

- 3.3.1. Visos ar BŪVDARBU veikšanu saistītajos jautājumos IZPILDĪTĀJS sadarbojas ar būvniecības procesa projekta vadītāju, būvuzraugu un autoruzraugu;
- 3.3.2. Visu materiālu lietojums IZPILDĪTĀJAM jāaskaņo ar būvuzraugu. Galveno izmantojamo materiālu paraugi un/vai atbilstības sertifikāti, atbilstoši būvuzrauga un Pasūtītāja norādījumiem, jāiesniedz būvuzraugam un būvniecības procesa projekta vadītājam saskaņošanai ne vēlāk, kā 7 (septiņas) kalendāras dienas pirms materiālu izmantošanas. Bez būvuzrauga un PASŪTĪTĀJA apstiprināta izmantojamo materiālu saskaņojuma BŪVDARBUS veikt nedrīkst;
- 3.3.3. Līgumā paredzētie visa veida paziņojumi, rīkojumi, apstiprinājumi, apliecinājumi, saskaņojumi un lēmumi jāizdod rakstiski. Dokumentu ātrākai apribei, tiek izmantots elektroniskais pasts: IZPILDĪTĀJA – diana@kulk.lv un PASŪTĪTĀJA - gunita.osite@dome.jelgava.lv. IZPILDĪTĀJS un tā darbinieki sniedz informāciju masu saziņas līdzekļiem, saskaņojot to ar PASŪTĪTĀJU;
- 3.3.4. Būvuzrauga apstiprinājums, saskaņojums vai cita rīcība neatbrīvo IZPILDĪTĀJU no atbildības par šī Līguma izpildi;
- 3.3.5. Par apstākļiem, kas var ietekmēt BŪVDARBU kvalitāti, termiņus vai LĪGUMCENU, IZPILDĪTĀJAM, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā nākamajā darba dienā līdz plkst.16:00, kad tas uzzināja vai tam vajadzēja uzzināt, jābrīdina būvniecības procesa projekta vadītājs un būvuzraugs, jāiesniedz ietekmes novērtējums un jāveic nepieciešamās darbības, lai samazinātu zaudējumus vai izvairītos no tiem.
- 3.3.6. IZPILDĪTĀJAM nav tiesību pretendēt uz BŪVDARBU termiņu vai LĪGUMCENAS grozījumiem, ja IZPILDĪTĀJS nav laikus paziņojis būvniecības procesa projekta vadītājam un būvuzraugam par apstākļiem, kas var ietekmēt BŪVDARBU kvalitāti, termiņus vai LĪGUMCENU un veicis nepieciešamās darbības, lai samazinātu zaudējumus vai izvairītos no tiem;
- 3.3.7. Atbildīgajam būvdarbu vadītājam (vai atbilstoši sertificētam būvdarbu vadītāja aizvietotājam, kurš ir saskaņots ar PASŪTĪTĀJU) jāatrodas nepārtraukti būvlaukumā visā būvdarbu veikšanas darba laikā;
- 3.3.8. PASŪTĪTĀJS, būvniecības procesa projekta vadītājs un būvuzraugs ir tiesīgi normatīvo aktu vai Līguma noteikumu neievērošanas gadījumā apturēt BŪVDARBU izpildi līdz trūkumu novēršanai, un par šo kavējumu IZPILDĪTĀJAM nepienākas kompensācija;
- 3.3.9. Būvniecības procesa projekta vadītājam, būvuzraugam un autoruzraugam ir tiesības bez iepriekšēja brīdinājuma ierasties jebkurā IZPILDĪTĀJA vai tā apakšuzņēmēju ražotnē vai bāzē, kur ražo vai uzglabā materiālus un iekārtas, ko lieto Līguma izpildē, un tur veikt atbilstības pārbaudes, kā arī ņemt paraugus. IZPILDĪTĀJAM ir jānodrošina būvuzraudzības pārstāvjiem iespējas veikt minētās darbības, un jānodrošina kompetenta pārstāvja piedalīšanās, lai parakstītu aktu par to, ka šīs uzraudzības darbības ir veiktas;
- 3.3.10. Būvniecības procesa projekta vadītājs, būvuzraugs un autoruzraugs atbild uz IZPILDĪTĀJA iesniegtajiem dokumentiem 3 (trīs) darba dienas pēc dokumentu saņemšanas, sevišķi steidzamos gadījumos līdz nākošās darba dienas plkst.16.00;
- 3.3.11. Jebkādas Objektā neplānoti atklātas vēsturiskas vai kādas citas nozīmīgas vērtības, ir PASŪTĪTĀJA īpašums. Par šādiem atklājumiem IZPILDĪTĀJS paziņo būvniecības procesa projekta vadītājam un izpilda viņa instrukcijas;
- 3.3.12. IZPILDĪTĀJAM, Objektā atrodot jebkādus sprādzienbīstamus priekšmetus, darbi nekavējoties pārtraucami, līdz ieradušies attiecīgās institūcijās kompetenti dienesti, un iespējami bīstamā situācija novērsta. Par šādu situāciju IZPILDĪTĀJS nekavējoties ziņo būvniecības procesa projekta vadītājam;
- 3.3.13. IZPILDĪTĀJS BŪVDARBU veikšanas laikā nodrošina tīrību Objektā un tā teritorijā (savlaicīga un regulāra būvgružu un citu izlietot materiālu aizvešanu u.c.), atbilstoši normatīvajiem aktiem, un nekavējoties veic visa veida darbības, kas saistītas ar šī

Līguma izpildes rezultātā radīto tīrības normu vai noteikumu pārkāpšanas seku novēršanu. BŪVDARBU veikšanas laikā, ne vēlāk kā BŪVDARBU beigšanas dienā, IZPILDĪTĀJAM par saviem līdzekļiem jāizved no Objekta būvgruži un neizmantotie materiāli, konstrukcijas, kā arī Būvuzņēmējam piederošais inventārs, darbarīks, un jānodod PASŪTĪTĀJAM Objekts tīrs un sakārtots.

- 3.4. Ja BŪVDARBU veikšanas laikā IZPILDĪTĀJAM ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas kā pieredzējis un kvalificēts būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt, tad IZPILDĪTĀJAM, saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU minēto šķēršļu likvidēšanas metodi, ir tiesības saņemt BŪVDARBU pārtraukšanas termiņu, kas atbilst minēto šķēršļu darbības ilgumam un netiek ietverts Līguma izpildes termiņā. Par tādiem šķēršļiem un apstākļiem Līdzēji uzskata jebkādu BŪVDARBU pārtraukšanu, kas rodas PASŪTĪTĀJA saistību nepildīšanas rezultātā vai pēc PASŪTĪTĀJA norādījuma, kā arī valsts institūciju vai trešo personu darbības rezultātā.
- 3.5. Līdzēji savstarpēji ir atbildīgi par otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies viena Līdzēja vai tā darbinieku, kā arī Līdzēja Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.
- 3.6. Ja IZPILDĪTĀJS neattaisnotu apstākļu dēļ nepabeidz BŪVDARBUS Līguma 5.1.punktā noteiktajā termiņā, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0.1% (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no neizpildīto saistību summas par katru nokavēto BŪVDARBU izpildes dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no LĪGUMCENAS.
- 3.7. Ja IZPILDĪTĀJS nav ievērojis apliecinājuma kartē, tehniskajā piedāvājumā, Līgumā vai normatīvajos aktos noteiktās prasības attiecībā uz BŪVDARBU veikšanu vai kvalitāti, tad nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā PASŪTĪTĀJA izveidotā komisija, kurā piedalās IZPILDĪTĀJA pārstāvji, būvuzraugs, autoruzraugs un citi pieaicinātie speciālisti, sastāda un paraksta defektu aktu, kurā norāda veikto BŪVDARBU neatbilstību, defektu novēršanas termiņu un kārtību. Ja IZPILDĪTĀJS nepamatoti kavē defektu novēršanu, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības neveikt Līguma 2.7.punktā noteikto ikmēneša samaksu par izpildītajiem darbiem līdz defektu novēršanai.
- 3.8. Ja IZPILDĪTĀJS neuzsāk BŪVDARBUS Līguma 5.2.punktā noteiktajā laikā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0,1% (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru nokavēto būvdarbu uzsākšanas dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no LĪGUMCENAS.
- 3.9. Visus Līgumā minētos un aprēķinātos līgumsodus Līdzēji samaksā viens otram 10 (desmit) darba dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, kā arī PASŪTĪTĀJAM ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt maksājamo naudas summu IZPILDĪTĀJAM, kas paredzēta par izpildītajiem BŪVDARBIEM tādā apmērā, kāda ir aprēķinātā līgumsodu summa.
- 3.10. Jebkura Līgumā noteiktā līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no to saistību pilnīgas izpildes.
- 3.11. IZPILDĪTĀJS nav tiesīgs bez saskaņošanas ar PASŪTĪTĀJU veikt iesniegtajā piedāvājumā norādītā personāla nomaiņu Līguma izpildē. Piedāvājumā norādītā personāla nomaiņa pieļaujama tikai Līgumā norādītajā kārtībā un gadījumos, ja piedāvātais personāls atbilst Iepirkuma dokumentos personālam izvirzītajām prasībām. PASŪTĪTĀJS var prasīt personāla viedokli par nomaiņas iemesliem.
- 3.12. PASŪTĪTĀJS nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla nomaiņai, ja IZPILDĪTĀJA piedāvātais personāls neatbilst tām Iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz IZPILDĪTĀJA personālu.
- 3.13. PASŪTĪTĀJS pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla nomaiņu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

4. Apdrošināšana, Līguma saistību izpildes nodrošinājums un būvdarbu garantijas laika garantija

4.1. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

4.1.1. IZPILDĪTĀJS uz sava rēķina veic apdrošināšanu atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” prasībām un iesniedz civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi PASŪTĪTĀJAM.

4.1.2. Līdz BŪVDARBU uzsākšanas brīdim IZPILDĪTĀJS noslēdz civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu par periodu no BŪVDARBU uzsākšanas brīža līdz BŪVDARBU pabeigšanas akta apstiprināšanai, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ, BŪVDARBU laikā:

4.1.2.1. slēdzot līgumu par IZPILDĪTĀJA civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu konkrētā būvobjektā, apdrošināšanas līguma minimālais atbildības limits līdz būves pieņemšanai ekspluatācijā vai līdz brīdim, kad būvi pārņem pasūtītājs, ir 10 procenti no Līguma 2.1.punktā noteiktās LĪGUMCENAS.

4.1.3. IZPILDĪTĀJS BŪVDARBUS nedrīkst veikt bez civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas.

4.2. Būvdarbu garantijas laika garantija

4.2.1. BŪVDARBU garantijas laika garantiju IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM pēc Līguma 5.6.punktā minētā akta apstiprināšanas, bet ne vēlāk kā līdz Līguma saistību izpildes nodrošinājuma termiņa beigām.

4.2.2. BŪVDARBU garantijas laika garantija nedrīkst būt mazāka par 5 % (pieci procenti) no LĪGUMCENAS, kas sastāda 3310,28 EUR (trīs tūkstoši trīs simti desmit *euro* un 28 *centi*).

4.2.3. BŪVDARBU garantijas laika garantija ir spēkā visā BŪVDARBU garantijas termiņa laikā, kas noteikts Līguma 3.2.4.punktā.

4.3. Līguma saistību izpildes nodrošinājums:

4.3.1. IZPILDĪTĀJAM jāiesniedz Līguma saistību izpildes nodrošinājums 7 (septiņu) dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas dienas. Ja nodrošinājuma veids ir Apdrošināšanas sabiedrības polise, tad IZPILDĪTĀJAM jāiesniedz arī dokuments, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas samaksu pilnā apmērā.

4.3.2. Līguma nodrošinājumam jābūt 10% (desmit procenti) apmērā no LĪGUMCENAS.

4.3.3. Līguma saistību izpildes nodrošinājums var būt:

4.3.3.1. Bankas garantija;

4.3.3.2. Apdrošināšanas sabiedrības polise.

4.3.4. Līguma saistību izpildes nodrošinājums atbilst šādām prasībām:

4.3.4.1. Banka vai apdrošināšanas sabiedrība apņemas samaksāt PASŪTĪTĀJAM Līguma saistību izpildes nodrošinājuma summu, ja IZPILDĪTĀJS nav izpildījis Līgumā noteikto BŪVDARBU pilnā apmērā vai kādā tā daļā, nepilda Līgumā noteiktās saistības vai Līguma darbība tiek izbeigta pēc PASŪTĪTĀJAM iniciatīvas saskaņā ar Līguma punktiem, kas paredz PASŪTĪTĀJA tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību;

4.3.4.2. jābūt spēkā 30 (trīsdesmit) dienas pēc BŪVDARBU pieņemšanas – nodošanas akta apstiprināšanas vai līdz dienai, kad PASŪTĪTĀJS saņem izpildīto darbu garantijas laika garantiju;

4.3.4.3. Līguma saistību izpildes nodrošinājums ir no IZPILDĪTĀJA puses neatsaucams;

4.3.4.4. Bankas garantijai piemērojami Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi “The ICC Uniform Rules for Demand Guarantees”, ICC Publication No.758, bet attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi, šai garantijai piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo garantiju,

izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

5. BŪVDARBU izpilde un nodošana-pieņemšana

- 5.1. Līguma 1.1.punktā noteikto BŪVDARBU izpildes termiņš (tai skaitā objekta nodošana ekspluatācijā) ir **21 (divdesmit viena) diena** no Līguma noslēgšanas dienas, neietverot BŪVDARBU pārtraukumu.
- 5.2. Ar BŪVDARBU pārtraukumu saprot pārtraukumu, kas radies sezonāla rakstura apstākļu rezultātā (tas ir BŪVDARBU veikšanu kavē klimatiskie apstākļi, kas neļauj tehnoloģiski pareizi veikt BŪVDARBUS), konstatējot Līguma 3.1.3. un 3.4. punktā minēto apstākļu iestāšanos, tiek noformēts BŪVDARBU pārtraukums.
- 5.3. IZPILDĪTĀJAM BŪVDARBI jāuzsāk **3 (trīs) darba dienu laikā** pēc iepirkuma līguma noslēgšanas, akta parakstīšanas par attiecīgās publiskās slidotavas Pasta salā, Jelgavā teritorijas (turpmāk – objekts) nodošanu IZPILDĪTĀJAM atbilstoši LĪGUMA 5.4. punktam.
- 5.4. Pirms darbu uzsākšanas Līdzēji paraksta aktu par objekta nodošanu un darbu uzsākšanu. Aktā tiek fiksēts BŪVDARBU uzsākšanas datums un BŪVDARBU izpildes termiņš. Ar akta parakstīšanas dienu IZPILDĪTĀJS uzņemas atbildību par BŪVDARBU vietu un tās uzturēšanu.
- 5.5. BŪVDARBU pārtraukuma gadījumā IZPILDĪTĀJS par to vienojas ar PASŪTĪTĀJU, sastādot BŪVDARBU nodošanas un pieņemšanas aktu, kurā norāda paveiktos un atlikušos darbus un termiņus.
- 5.6. BŪVDARBU pārtraukuma laikā IZPILDĪTĀJS uzņemas nodrošināt drošību un kārtību objektā.
- 5.7. Pēc BŪVDARBU pabeigšanas IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM izskatīšanai un akceptēšanai galīgo BŪVDARBU pieņemšanas – nodošanas aktu. Pēc IZPILDĪTĀJA iesniegtā galīgā BŪVDARBU pieņemšanas – nodošanas akta saņemšanas PASŪTĪTĀJS 10 (desmit) darba dienu laikā pieņem BŪVDARBUS, parakstot galīgo BŪVDARBU pieņemšanas - nodošanas aktu, vai arī sniedz IZPILDĪTĀJAM pamatotu rakstisku atteikumu BŪVDARBUS pieņemt. IZPILDĪTĀJS veic trūkumu un defektu novēršanu saskaņā ar Līguma 5.10.punktu.
- 5.8. Objekts tiek nodots ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, sastādot attiecīgu aktu.
- 5.9. Gadījumā, ja no Līdzējiem neatkarīgu iemeslu dēļ BŪVDARBU veikšanu nepieciešams apturēt, Līdzēji sastāda attiecīgu aktu par BŪVDARBU apturēšanu un aktu par izpildītājiem un pieņemtajiem darbiem.
- 5.10. Līguma 3.2.4.punktā noteiktajā garantijas termiņa laikā IZPILDĪTĀJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā pēc PASŪTĪTĀJA rakstiska pieteikuma saņemšanas ierasties objektā un saskaņot ar PASŪTĪTĀJU atklātos defektus vai trūkumus, to novēršanas veidu un termiņus. Ārkārtas gadījumos, ja konstatētie defekti apdraud cilvēku dzīvību un veselību vai tiek traucēta objekta funkcionēšana vai ekspluatācija, IZPILDĪTĀJAM jāierodas objektā un konstatētie defekti vai tā sekas jānovērš 24 (divdesmit četru) stundu laikā no PASŪTĪTĀJA izsaukuma saņemšanas brīža. Ja konstatētos defektus vai to sekas nav iespējams novērst iepriekš minētajā termiņā, tad IZPILDĪTĀJS vienojas ar PASŪTĪTĀJU par citu termiņu konstatēto defektu vai to seku novēršanai un, ja nepieciešams, IZPILDĪTĀJS nodrošina atbilstošus drošības pasākumus objektā līdz konstatēto defektu vai to seku novēršanai. Garantijas termiņā atklātos defektus, trūkumus un to sekas IZPILDĪTĀJS novērš par saviem līdzekļiem. Ja Līdzēji 3 (trīs) darba dienu laikā vai ārkārtas gadījumos – 3 (trīs) stundu laikā no IZPILDĪTĀJA ierašanās objektā nespēj vienoties par defektu novēršanas termiņu vai IZPILDĪTĀJS atsakās tos novērst, vai IZPILDĪTĀJS šajā punktā noteiktajā laikā neierodas objektā, vai IZPILDĪTĀJS defektus nenovērš saskaņotajā termiņā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības defektu novēršanu uz IZPILDĪTĀJA rēķina izpildīt pašam vai uzdot izpildīt trešajai personai. Šajā gadījumā PASŪTĪTĀJS nosūta rēķinu par darbu izpildi un darbu izpildes

pamatojošos dokumentus IZPILDĪTĀJAM, kas IZPILDĪTĀJAM jāapmaksā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no saņemšanas brīža.

- 5.11. PASŪTĪTĀJAM ir īpašuma tiesības uz veiktajiem BŪVDARBIEM, visiem izmantotajiem materiāliem pēc Līgumā noteiktās LĪGUMCENAS samaksas, kā arī sagatavēm un ar BŪVDARBIEM saistīto dokumentāciju (projektiem, aprēķiniem, rasējumiem, tehnisko un cita veida informāciju). Pēc BŪVDARBU nodošanas IZPILDĪTĀJS visu ar BŪVDARBU veikšanu saistīto dokumentāciju nodod PASŪTĪTĀJAM.
- 5.12. Līguma pārtraukšanas gadījumā īpašuma tiesības uz izmantotajiem materiāliem pāriet PASŪTĪTĀJA īpašumā, ja par to ir samaksāts.

6. Līguma grozīšana un izbeigšana

- 6.1. Līgumu var grozīt vai izbeigt, Līdzējiem savstarpēji rakstiski vienojoties. Jebkuras Līguma izmaiņas tiek noformētas rakstveidā un kļūst par Līguma neatņemamām sastāvdaļām.
- 6.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, par to brīdinot IZPILDĪTĀJU 10 (desmit) dienas iepriekš, ja:
- 6.2.1. IZPILDĪTĀJS neuzsāk būvdarbus Līguma 5.2.punktā norādītajā laikā;
- 6.2.2. IZPILDĪTĀJS veic BŪVDARBUS neatbilstoši apliecinājuma kartei, tehniskajam piedāvājumam, Līguma vai normatīvo aktu nosacījumiem un IZPILDĪTĀJS pēc PASŪTĪTĀJA rakstiskas pretenzijas saņemšanas norādītajā termiņā, kas nav ilgāks par 10 (desmit) darba dienām, nav novērsis pretenzijā minētos trūkumus.
- 6.2.3. Ja Līgums tiek izbeigts Līguma 6.2.punktā noteiktajos gadījumos, PASŪTĪTĀJS izmanto saistību izpildes nodrošinājumu saskaņā ar Līguma nosacījumiem un PASŪTĪTĀJS neatlīdzina IZPILDĪTĀJAM tādējādi radušos zaudējumus.
- 6.3. Ja IZPILDĪTĀJS neattaisnotu apstākļu dēļ nav pabeidzis un nodevis BŪVDARBUS Līguma 5.1.punktā noteiktajā termiņā un kavējums pārsniedz 20 (divdesmit) dienas, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, par to rakstiski brīdinot IZPILDĪTĀJU 1 (vienu) darba dienu iepriekš. Šajā gadījumā PASŪTĪTĀJS izmanto saistību izpildes nodrošinājumu saskaņā ar Līguma nosacījumiem un PASŪTĪTĀJS neatlīdzina IZPILDĪTĀJAM tādējādi radušos zaudējumus.
- 6.4. Ja Līgums tiek izbeigts Līguma 6.2.2.punktā vai 6.3.punktā noteiktajā gadījumā, tad PASŪTĪTĀJS pieņem BŪVDARBUS Līgumā noteiktajā kārtībā un IZPILDĪTĀJS sniedz PASŪTĪTĀJAM Līguma 3.2.4.punktā noteiktās garantijas, kas stājas spēkā no Līguma izbeigšanas dienas. Šajā gadījumā IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM Līguma 4.2.punktā noteikto dokumentu 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma izbeigšanas dienas par summu, kas nav mazāka par 5% (pieci procenti) no PASŪTĪTĀJA pieņemto BŪVDARBU summas.
- 6.5. Ja PASŪTĪTĀJS izmanto tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, tad Līdzēji sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto BŪVDARBU apjomu un to vērtību. PASŪTĪTĀJS pieņem BŪVDARBUS tādā apjomā, kādā tie ir faktiski veikti, atbilst Līgumam un ir turpmāk izmantojami.
- 6.6. Lemjot par Līguma grozījumu veikšanu, jāievēro Publisko iepirkumu likuma 61. panta noteikumi.

7. Strīdu risināšanas kārtība

Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi starp Līdzējiem tiks risināti savstarpēju sarunu ceļā, kas tiks attiecīgi protokolētas. Gadījumā, ja Līdzēji 1 (viena) mēneša laikā nespēs vienoties, strīds risināms normatīvo aktu noteiktajā kārtībā Latvijas Republikas tiesā.

8. Nepārvarama vara

- 8.1. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie

nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaiņas, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.

- 8.2. Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram Līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā būs iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc Pasūtītāja pieprasījuma šādam ziņojumam jāpievieno kompetentas institūcijas izsniegta izziņa, kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu attiecībā uz tādiem ārkārtēja rakstura apstākļiem kā ugunsgrēks, spēcīgi nokrišņi, stiprs vējš vai trešo personu darbības ietekme, kas ir dokumentēta. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Līdzējs netiek atbrīvots no Līguma saistību izpildes.
- 8.3. Nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu iestāšanās gadījumā Līguma darbības termiņš tiek pārcelts atbilstoši šādu apstākļu darbības laikam vai arī Līdzēji vienojas par Līguma pārtraukšanu.

9. Citi noteikumi

- 9.1. Līgums ir saistošs Līdzējiem, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.
- 9.2. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.
- 9.3. Izpildītājs ir informēts, ka Pasūtītājs ir ieviesis un darbojas saskaņā ar Kvalitātes pārvaldības sistēmas ISO standarta 9001 un Vides pārvaldības sistēmas ISO standarta 14001 nosacījumiem, nodrošinot kvalitatīvus pakalpojumus, sekmējot dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu, veicinot videi draudzīgu un modernu tehnoloģiju izmantošanu.
- 9.4. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai un vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt Līguma noteikumu tulkošanu.
- 9.5. Visa veida informācija un dokumentācija, kuru IZPILDĪTĀJS saņem no PASŪTĪTĀJA vai iegūst BŪVDARBU izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi BŪVDARBU izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu par katru gadījumu atsevišķi.
- 9.6. PASŪTĪTĀJS par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā nozīmē Jelgavas pilsētas domes administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes vadītāju Gunitu Osīti, tālr. 29196462, e-pasts: gunita.osite@dome.jelgava.lv
- 9.7. IZPILDĪTĀJS par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā nozīmē Ražošanas direktori Diānu Aguli, mob. tālr. 29418279, e-pasts: diana@kulk.lv
- 9.8. Līdzēju pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai.
- 9.9. Pilnvaroto pārstāvju vai rekvizītu maiņas gadījumā Līdzējs apņemas rakstiski par to paziņot otram Līdzējam 5 (piecu) dienu laikā no izmaiņu iestāšanās brīža.
- 9.10. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 9 lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, bet otrs pie IZPILDĪTĀJA.

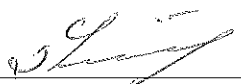
Pielikumā:

1. Tehniskā specifikācija uz 1 lapas;
2. Piedāvājums iepirkumam "Ūdenssaimniecības tīklu pārbūve publiskās slidotavas jumta pārseguma izbūvei Pasta salā, Jelgavā" uz 37 lapām.

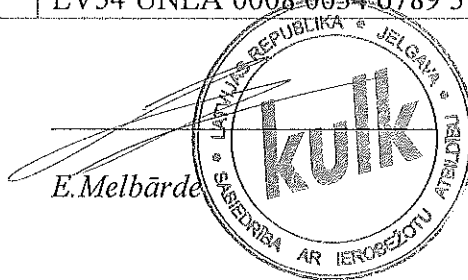
10.Līdzēju rekvizīti un paraksti

	PASŪTĪTĀJS	IZPILDĪTĀJS
	Jelgavas pilsētas dome	SIA "KULK"
Adrese	Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001	Dobeles šoseja 34, Jelgava, LV-3007
Reģistrācijas Nr.	90000042516	41703007150
Banka:	Valsts kase	A/S SEB Banka
Kods:	TRELLV21	UNLALV2X
Konts:		LV54 UNLA 0008-0034-6789 3

Paraksts:



I.Škutāne



E. Melbārde

Saskaņots
Ar. Ontz

SASKAŅOTS

juridiskā sektora juriste

 I. Fotapova

