

BŪVDARBU LĪGUMS

par Lielupes krasta nostiprināšanu Pilssalā

Jelgavā,

2018.gada 2.oktobrī

Jelgavas pilsētas dome, reģistrācijas Nr.90000042516, juridiskā adrese Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, pašvaldības izpilddirektors Irēnas Škutānes personā, kura rīkojas saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības nolikumu (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Tilts”, Reģistrācijas Nr.50103005351, Rīga, Spilves iela 18, tās valdes locekļa Artjoma Gridņeva personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, abas kopā sauktas Puses,

saskaņā ar atklātā konkursa „Lielupes krasta nostiprināšana Pilssalā, Jelgavā” identifikācijas Nr.JPD2018/99/AK (turpmāk – Konkurss) rezultātiem un Izpildītāja iesniegto tehnisko piedāvājumu Konkursam, (turpmāk-Piedāvājums),

lai īstenotu valsts budžeta programmas 09.00.00 “Sports” apakšprogrammas 09.04.00 “Sporta būves” līdzfinansētu projektu Airēšanas bāzes būvniecībai Jelgavā, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas veikt Lielupes krasta nostiprināšanu Pilssalā (turpmāk – Būvdarbi), 170 m garā posmā Pilssalas ielā 12 un Pilssalas ielā 8 (turpmāk – Objekts), Līgumā noteiktajā laikā un saskaņā ar būvprojektu „Lielupes krasta nostiprināšana Pilssalā, Jelgavā” (turpmāk – Būvprojekts) (1.pielikums), atbilstoši Tehniskās specifikācijas (2.pielikums), Izpildītāja Piedāvājuma (3.pielikums), saskaņā ar Līguma, būvnormatīvu un citu normatīvo aktu prasībām.
- 1.2. Nojauktās konstrukcijas un atgūtie materiāli (dzelzsbetona elementi u.c.) ir Pasūtītāja īpašums, kuru nepieciešams saudzīgi demontēt, attīrīt un nodot Pasūtītājam, ja Darbu apjomu sarakstā vai Būvprojektā nav noteikts citādi.
- 1.3. Jautājumos, kas nav atrunāti Līgumā, Pusēm ir saistoši Konkursa, Izpildītāja piedāvājuma un normatīvo aktu nosacījumi.

2. BŪVDARBU IZMAIŅAS

- 2.1. Pasūtītājs drīkst veicamajiem Būvdarbiem izmainīt tehniskās prasības, apjomu vai to papildināt, uzdodot veikt Līgumā sākotnēji neparedzētus darbus un noteikt ar izmaiņām saistītas Būvdarbu pabeigšanas termiņa izmaiņas, ja tas nepasliktina Izpildītāja saistību izpildi saskaņā ar Līgumu.
- 2.2. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam ir jāsagatavo detalizēts priekšlikums par Būvdarbu izmaiņu tehniskajiem risinājumiem un izmaksām.
- 2.3. Izpildītājs ir tiesīgs ierosināt izmaiņas Būvdarbos, kas nav saistītas ar kļūdu novēršanu Būvprojektā, tādā gadījumā Izpildītājam ierosināto izmaiņu tehniskie risinājumi jāsaskaņo ar Būvprojekta autoru par saviem līdzekļiem.
- 2.4. Būvdarbu izmaiņām piemēro tādas pašas cenas kā analogiem darbiem Līgumā, bet darbiem, kam analogu Līgumā nav, cenu nosaka Pasūtītājs, ņemot vērā līdzīga rakstura būvdarbu cenas būvniecības nozarē un Izpildītāja iesniegtās un Atbildīgā būvuzrauga saskaņotās cenas kalkulācijas (pamatot ar tirgus izpēti materiāliem).

3. LĪGUMA KOPEJĀ SUMMA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. Par Būvdarbu veikšanu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam Līguma kopējo summu **1 006 969,54 euro** (*viens miljons seši tūkstoši deviņi simti sešdesmit deviņi euro, 54 centi*), kura sastāv no Līguma summas **832 206,23 euro** (*astoņi simti trīsdesmit divi tūkstoši divi simti seši euro, 23 centi*) (turpmāk – Līgumcena) un pievienotās vērtības nodokļa 21% **174 763,31 euro** (*viens simts septiņdesmit četri tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs euro 31 cents*).
- 3.2. Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu pievienotās vērtības nodokli pa Būvdarbiem maksā Pasūtītājs (nodokļa apgrieztā maksāšana).
- 3.3. Ja pēc Līguma noslēgšanas datuma normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi nodokļos un nodevās, kas pazemina vai paaugstina Izpildītāja veikto Būvdarbu izmaksas un kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma, ja šādi grozījumi nav atspoguļoti Līgumcenā un ja ir veikts iepriekšējs brīdinājums, tad pēc abu Pušu savstarpējas rakstiskas vienošanās tiek grozītas nolīgtais cenas.
- 3.4. Izpildītājs apliecina, ka Līgumcenā iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar attiecīgā Būvdarbu pilnīgu un kvalitatīvu izpildi, tajā skaitā, Būvprojektam un tehnikai, ja piedāvājumam atbilstošo darbu un materiālu izmaksas, izmaksas, kas saistītas ar speciālist darba apmaksu, piegādes izpildei nepieciešamo līgumu slēgšanu, komandējumu vien nodokļiem un nodevām, objekta uzturēšanas (elektrība, ūdens u.c.) izmaksas Būvdarbu laikā, kā arī nepieciešamo atļauju saņemšanu no trešajām personām.
- 3.5. Papildus Līgumcenai Pasūtītājs var veikt samaksu, neveicot jaunu iepirkuma procedūru tikai tādu papildu darbu izmaksu segšanai, kas jau sākotnēji tika iekļauti Darbu apjom sarakstā un par ko tika rīkota iepirkuma procedūra, bet kuru apjoms ir palielinājies (piemēram, nepilnību dēļ Būvprojektā vai citu apstākļu dēļ, kurus sākotnēji objektīvi nebija iespējams konstatēt, nosakot Darbu apjomus). Maksimālais pieļaujamais Līgumcenas palielinājums ir līdz 10% (desmit procenti) no Līgumcenas.
- 3.6. Pasūtītājs var veikt Būvdarbu daudzumu samazināšanu atbilstoši faktiski nepieciešamajiem Būvdarbu daudzumiem (piemēram, saskaņā ar izpildmērījumiem nepilnībām būvniecības ieceres dokumentācijā vai citu apstākļu dēļ, kurus sākotnēji objektīvi nebija iespējams konstatēt, nosakot Darbu apjomus). Maksimālās pieļaujamās Līgumcenas samazinājums ir līdz 10% (desmit procenti) no Līgumcenas.

4. LĪGUMA IZPILDES LAIKS

- 4.1. Līguma izpildes laiks: 6 (seši) mēneši no būvatļaujas saņemšanas dienas, nevis no tehnoloģisko pārtraukumu. Izpildītājs 7 (septiņu) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas iesniedz Pasūtītājam:
- 4.1.1. dokumentus, kas nepieciešami būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei atbilstoši būvatļaujai un normatīvajiem aktiem;
- 4.1.2. Būvdarbu veikšanas projektu, kas saskaņots ar Atbildīgo būvuzraugu. Izpildītājs Būvdarbu veikšanas projektu izstrādā atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 21. oktobra noteikumiem Nr.655 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 310-14 „Darbu veikšanas projekts”.
- 4.2. Izpildītājs 7 (septiņu) dienu laikā no dienas, kad saņemta atzīme par Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi saņem lēmumu par satiksmes ierobežošanu vai aizliegšanu un rakstiski darbu atļauju.
- 4.3. Pasūtītājs pēc atzīmes par Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi saņemšanas, nodrošina iespēju Izpildītājam pieņemt Būvdarbu vietu, sastādot Būvdarbu vietas nodošanas pieņemšanas aktu, kuru parakstot, Izpildītājs uzņemas atbildību par satiksmes organizēšanu, gājēju drošības nodrošināšanu un būves vietas uzturēšanu.
- 4.4. Izpildītājs Būvdarbus Objektā uzsāk 3 (trīs) darba dienu laikā pēc 4.2. un 4.3.apakšpunktā minēto darbību izpildes.

- 4.5. Puses pēc savstarpējas rakstiskas vienošanās ir tiesīgas samazināt Līgumā noteikto Būvdarbu pabeigšanas laiku.
- 4.6. Tehnoloģiskā pārtraukuma laikā Objekta uzturēšanu veic Izpildītājs.
- 4.7. Izpildītājam ir tiesības saņemt Būvdarbu pabeigšanas laika pagarinājumu, savstarpēji rakstiski vienojoties ar Pasūtītāju, ja:
- 4.7.1. Pasūtītājs ir kavējis vai apturējis Būvdarbu veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ;
- 4.7.2. Būvdarbu veikšanu ir kavējuši apstākļi, kas nav radušies Izpildītāja vainas dēļ.

5. BŪVDARBU GARANTIJAS NOTEIKUMI

- 5.1. Veikto Būvdarbu garantijas perioda termiņš no Objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas ir *skaitis cipariem un vārdiem* mēneši. Šajā termiņā konstatētos defektus Izpildītājs novērš par saviem līdzekļiem Pasūtītāja noteiktā laikā. Ja Izpildītājs nenovērš defektus Pasūtītāja noteiktajā laikā vai atsakās tos novērst, Pasūtītājs var nolīgt citu personu defektu novēršanai, un Izpildītājam jāsedz defektu novēršanas izmaksas. Par lēmumu veikt defektu novēršanu Pasūtītājam jāinformē Izpildītājs 5 (piecas) dienas iepriekš.
- 5.2. Būvdarbu garantijas periodā Objekts tiek kompleksi apsekots vienu reizi gadā (pavasārī), pieaicinot Izpildītāja Atbildīgo būvdarbu vadītāju un Atbildīgo būvuzraugu. Pasūtītājs informē Atbildīgo būvdarbu vadītāju un Izpildītāja Atbildīgo būvuzraugu vismaz 7 (septiņas) dienas pirms plānotās Objekta apsekošanas, nosūtot informāciju e-pastā.
- 5.3. Veicot Objekta apsekošanu, tiek sastādīts Objekta apsekošanas akts. Objekta apsekošanas aktu 5 (piecu) darba dienu laikā sagatavo Pasūtītājs un nosūta to Izpildītājam un Atbildīgajam būvuzraugam.
- 5.4. Izpildītājam ir pienākums konstatētos Būvdarbu defektus novērst Objekta apsekošanas aktā noteiktajā termiņā, kas nevar būt īsāks kā 14 (četrpadsmit) dienām. Pusēm vienojoties, šis termiņš var tikt pagarināts, jo īpaši tad, ja defektu novēršanai nepieciešamo materiālu piegādi nodrošina Izpildītāja apakšuzņēmēji un/vai defektu novēršana nav iespējama nepiemēroto laika apstākļu dēļ.
- 5.5. Pēc Būvdarbu defektu novēršanas Izpildītājam ir pienākums rakstveidā sniegt Pasūtītājam ar Atbildīgo būvuzraugu saskaņotu informāciju par novērstajiem defektiem, pievienojot fotogrāfijas ar izpildītājiem darbiem.
- 5.6. Pēc Pasūtītāja vai Atbildīgā būvuzrauga pieprasījuma Izpildītājam ir pienākums rakstveidā sniegt detalizētu informāciju par konstatētā Būvdarba defekta novēršanas tehnoloģiju un saskaņot to ar Atbildīgo būvuzraugu.
- 5.7. Izpildīto darbu garantijas laika garantiju 5% (pieci procenti) apmērā no Līgumcenas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam pēc Objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas, bet ne vēlāk kā līdz Līguma saistību izpildes nodrošinājuma termiņa beigām.
- 5.8. Izpildītājam uz Līguma noslēgšanas dienu jāiesniedz Līguma saistību izpildes nodrošinājums, tas var būt viens no šādiem:
- 5.8.1. Bankas garantija;
- 5.8.2. Apdrošināšanas sabiedrības polise (jāpievieno prēmijas samaksu apliecinājoša dokumenta kopija).
- 5.9. Līguma saistību izpildes nodrošinājums atbilst šādām prasībām:
- 5.9.1. Līguma saistību izpildes nodrošinājums ir 10 % (desmit procenti) apmērā no Līgumcenas;
- 5.9.2. Banka vai apdrošināšanas sabiedrība apņemas samaksāt Pasūtītājam Līguma saistību izpildes nodrošinājuma summu, ja Izpildītājs nav izpildījis Līgumā noteiktos Būvdarbus pilnā apmērā vai kādā tā daļā, nepilda Līgumā noteiktās saistības vai Līguma darbība tiek izbeigta pēc Pasūtītāja iniciatīvas saskaņā ar Līguma punktiem, kas paredz Pasūtītāja tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību;

- 5.9.3. Līguma saistību izpildes nodrošinājums ir spēkā 30 (trīsdesmit) dienas pēc akta par Objekta pieņemšanu ekspluatācijā parakstīšanas vai līdz dienai, kad Pasūtītājs saņem izpildīto darbu garantijas laika garantiju;
- 5.9.4. Līguma saistību izpildes nodrošinājums ir no Izpildītāja puses neatsaucams;
- 5.9.5. Bankas garantijai piemērojami Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi „The ICC Uniform Rules for Demand Guarantees”, ICC Publication No.758, bet attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi, šai garantijai piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

6. BŪVLAUKUMA UZTURĒŠANA

- 6.1. Izpildītājs Objektā nodrošina Atbildīgajam būvuzraugam un būvuzraugiem, saviem inženiertehniskajiem darbiniekiem līdzvērtīgus darba apstākļus.
- 6.2. Izpildītājam par saviem līdzekļiem jānodrošina būvmateriālu pārvadāšanā izmantoto ceļu remontu un uzturēšanu, nepasliktinot seguma stāvokli.

7. BŪVDARBU VADĪBAS APSPIEDES

- 7.1. Pasūtītājs organizē (nodrošina telpas un aprīkojumu) Būvdarbu vadības apspriedes, kurās piedalās Izpildītāja atbildīgais būvdarbu vadītājs, Atbildīgais būvuzraugs, Projekta vadītājs, Autoruzraugs un citas personas pēc nepieciešamības.
- 7.2. Būvdarbu vadības apspriedes sasaukamas pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi nedēļā Būvdarbu izpildes laikā. Pirmā Būvdarbu vadības apspriede sasaukama ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms Būvdarbu uzsākšanas.
- 7.3. Būvdarbu vadības apspriedēs jāizskata Darbu veikšanas projekta papildinājumi, paveiktie un atlikušie darbi, nepieciešamās Būvdarbu izmaiņas.
- 7.4. Būvdarbu vadības apspriedes vada un protokolē Atbildīgais būvuzraugs, kurš apspriedes protokolu 3 (trīs) darba dienu laikā nosūta uz e-pastu visiem apspriedes dalībniekiem, kuri 2 (divu) dienu laikā to (ar akceptu vai precizējumiem) nosūta Atbildīgajam būvuzraugam. Atbildīgais būvuzraugs apkopo apspriedes dalībnieku saņemto informāciju un līdz nākamajai apspriedei sagatavo protokolu 4 (četros) eksemplāros parakstīšanai. Būvdarbu vadības apspriedes protokols ir saistošs visām Objekta būvniecībā iesaistījām personām.

8. SADARBĪBA

- 8.1. Visos ar Būvdarbu veikšanu saistītajos jautājumos Izpildītājs sadarbojas ar Projekta vadītāju, Atbildīgo būvuzraugu un Autoruzraugu.
- 8.2. Darbu veikšanas projekts, tā papildinājumi, būvtafeļu skices un visu materiālu lietojums Izpildītājam jāaskaņo ar Atbildīgo būvuzraugu un Pasūtītāju. Galveno izmantojamo materiālu testēšanas rezultātus jāiesniedz Atbildīgajam būvuzraugam saskaņošanai ne vēlāk kā 14 (četrpadsmit) dienas pirms materiālu izmantošanas. Bez Atbildīgā būvuzrauga un Projekta vadītāja apstiprināta Darbu veikšanas projekta un izmantojamo materiālu saskaņojuma Būvdarbus veikt nedrīkst.
- 8.3. Līgumā paredzētie visa veida paziņojumi, rīkojumi, apstiprinājumi, apliecinājumi, saskaņojumi un lēmumi jāizdod rakstiski. Dokumentu ātrākai apritei, tiek izmantots elektroniskais pasts: Izpildītāja – sekretare@tilts.lv un Pasūtītāja – gunita.osite@dome.jelgava.lv. Izpildītājs un tā darbinieki sniedz informāciju masu saziņas līdzekļiem, saskaņojot to ar Pasūtītāju.
- 8.4. Atbildīgā būvuzrauga apstiprinājums, saskaņojums vai cita rīcība neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par Līguma izpildi.
- 8.5. Par apstākļiem, kas var ietekmēt Būvdarbu kvalitāti, termiņus vai Līgumcenu, Izpildītājam, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā nākamajā darba dienā līdz plkst.16:00, kad tas

- uzzināja vai tam vajadzēja uzzināt par minēto apstākļu iestāšanos, jābrīdina Pasūtītājs un Atbildīgais būvuzraugs, jāiesniedz ietekmes novērtējums un jāveic nepieciešamās darbības, lai samazinātu iespējamos zaudējumus vai izvairītos no tiem.
- 8.6. Izpildītājs nav tiesīgs pretendēt uz Līgumcenas grozījumiem, ja nav laicīgi paziņojis Pasūtītājam un Atbildīgais būvuzraugam par apstākļiem, kas var ietekmēt Būvdarbu kvalitāti, termiņus vai Līgumcenu un veicis nepieciešamās darbības, lai samazinātu iespējamos zaudējumus vai izvairītos no tiem.
- 8.7. Atbildīgajam būvdarbu vadītājam (vai atbilstoši sertificētam būvdarbu vadītāja aizvietotājam, kurš ir saskaņots ar Pasūtītāju) jāatrodas Objektā visā būvdarbu veikšanas darba laikā. Atbildīgo būvdarbu vadītāju vai citus atbildīgos speciālistus aizvietot uz laiku ir atļauts tikai rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju..
- 8.8. Pusēm ir tiesības prasīt nomaiņīt ikvienu Līguma izpildē iesaistīto personu, pamatojot to ar kādu no šādiem iemesliem:
- 8.8.1. atkārtota pavisā savu pienākumu pildīšana,
 - 8.8.2. nekompetence vai nolaidība,
 - 8.8.3. Līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana,
 - 8.8.4. atkārtota tādu darbību veikšana, kas kaitē drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai.
- 8.9. Izpildītāja personāla nomainīšana notiek Līguma 9.punktā noteiktajā kārtībā.
- 8.10. Pasūtītājs un Atbildīgais būvuzraugs ir tiesīgi normatīvo aktu vai Līguma noteikumu neievērošanas gadījumā apturēt Būvdarbu izpildi līdz trūkumu novēršanai, un par šo kavējumu Izpildītājam nepienākas kompensācija.
- 8.11. Pasūtītājam, Atbildīgajam būvuzraugam un Autoruzraugam ir tiesības bez iepriekšēja brīdinājuma ierasties jebkurā Izpildītāja vai tā apakšuzņēmēju ražotnē vai bāzē, kur ražo vai uzglabā materiālus un iekārtas, ko lieto Līguma izpildē, un tur veikt atbilstības pārbaudes, kā arī ņemt paraugus. Izpildītājam ir jānodrošina būvuzraudzības pārstāvjiem iespējas veikt minētās darbības, un jānodrošina kompetenta pārstāvja piedalīšanās, lai parakstītu aktu par to, ka šīs uzraudzības darbības ir veiktas.
- 8.12. Pasūtītājs, Atbildīgais būvuzraugs un Autoruzraugs atbild uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem 5 (piecas) darba dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas, sevišķi steidzamos gadījumos līdz nākamās darba dienas plkst.16.00.
- 8.13. Jebkādas Objektā neplānoti atklātas vēsturiskas vai kādas citas nozīmīgas vērtības, ir Pasūtītāja īpašums. Par šādiem atklājumiem Izpildītājs paziņo Pasūtītājam un izpilda viņa instrukcijas.
- 8.14. Izpildītājam, Objektā atrodot jebkādus sprādzienbīstamus priekšmetus, darbi nekavējoties pārtraucami, līdz ieradusies attiecīgās institūcijās kompetenti dienesti, un iespējami bīstamā situācija novērsta. Par šādu situāciju Izpildītājs nekavējoties ziņo Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādei "Jelgavas pašvaldības operatīvās informācijas centrs" telefoniski pa diennakts tālruna numuru 8787.
- 8.15. Izpildītājs Būvdarbu veikšanas laikā nodrošina tīrību Objektā un tā teritorijā (savlaicīga un regulāra būvgrižu un citu izlietoto materiālu aizvešanu u.c.) atbilstoši normatīvajiem aktiem, un nekavējoties veic visa veida darbības, kas saistītas ar Līguma izpildes rezultātā radīto tīrības normu vai noteikumu pārkāpšanas seku novēršanu. Būvdarbu veikšanas laikā, ne vēlāk kā Būvdarbu pabeigšanas dienā, Izpildītājam par saviem līdzekļiem jāizved no Objekta būvgriži un neizmantotie materiālus, konstrukcijas, kā arī Izpildītājam piederošais inventārs, darbarīki, un jānodod Pasūtītājam Objekts tīrs un sakārtots. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam iesniegt dokumentus, kas apliecina būvgrižu utilizāciju atbilstoši normatīvajiem aktiem.
- 8.16. Izpildītājam pienākums ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienas pirms plānotajām satiksmes organizācijas izmaiņām rakstiski saskaņot ar Pasūtītāju un Atbildīgo būvuzraugu satiksmes organizācijas izmaiņas Objektā, iesniedzot satiksmes organizācijas izmaiņu shēmu. Izpildītājam jānodrošina piegulošo objektu (privātmājas, esošās airēšanas sporta bāzes u.t.t.) rakstiska informēšana par gaidāmajām satiksmes organizācijas izmaiņām pēc Pasūtītāja pieprasījuma.

- 8.17. Izpildītājam jāveic izpildīto Būvdarbu apjomu uzmērīšanu digitālā formā saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumiem Nr. 281 „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.281), Jelgavas pilsētas pašvaldības 2010.gada 23.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.10-16 „Ģeotelpiskās informācijas apstrādes un ģeodēziskās darbības kārtība Jelgavas pilsētā” un Būvprojektam, ievērojot šādas prasības:
- 8.17.1. Objekta uzmērīšana jāveic, pieaicinot zemes kadastrālajā uzmērīšanā sertificētu personu (mērnieku), kurš sagatavo aktuālo topogrāfisko plānu;
 - 8.17.2. izpildmērījumos jāiekļauj visu izbūvēto Būvdarbu apjomu;
 - 8.17.3. jāapkopo un jāiesniedz Pasūtītājam par visu nododamo Objektu izpildmērījumus vienā failā MicroStation vai AutoCad programmas vidē, CE formātā un 2 (divus) oriģinālus papīra formātā M1:500.

9. IZPILDĪTĀJA PERSONĀLS UN APAKŠUZŅĒMĒJI

9.1. Apakšuzņēmēju saraksts:

- 9.1.1. pēc Līguma noslēgšanas un ne vēlāk kā uzsākot Būvdarbu izpildi, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Būvdarbu izpildē iesaistīto apakšuzņēmēju sarakstu un norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvēt tiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā norāda arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus;
- 9.1.2. Līguma izpildes laikā Izpildītājs paziņo Pasūtītājam par jebkurām apakšuzņēmēju sarakstā norādītās informācijas izmaiņām, kā arī papildina sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts Būvdarbu izpildē.

9.2. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt piedāvājumā norādīt personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Līguma izpildē. Piedāvājumā norādītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņa pieļaujama tikai Līgumā norādītajā kārtībā un gadījumos, un ja piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs atbilst Konkursa dokumentos personālam izvirzītajām prasībām un tam ir vismaz tāda paša kvalifikācija un pieredze kā personālam vai apakšuzņēmējam, kas tika vērtēti, izvēloties piedāvājumu atbilstoši konkursa dokumentos noteiktajām prasībām un kritērijiem. Pasūtītājs var prasīt personāla un apakšuzņēmēja viedokli par nomaiņa iemesliem.

9.3. Ja Izpildītājs vēlas veikt tāda apakšuzņēmēja nomaiņu, kurš Izpildītāja piedāvājumā norādīts kā apakšuzņēmējs, kura veicamās Būvdarba daļas vērtība ir 10 % (desmit procenti) no Līgumcenas vai lielāka, vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanu, kura veicamā Būvdarba daļa plānota 10 % (desmit procenti) no Līgumcenas vai lielāka, vai apakšuzņēmēja, kura veicamās Būvdarba daļas vērtība piedāvājumā norādīta mazāk par 10 % (desmit), Būvdarbu daļas palielināšanu līdz 10 % (desmit procenti) vai vairāk Līguma izpildes laikā, tad Izpildītājam jāiesniedz rakstveida iesniegums Pasūtītājam norādot ziņas par apakšuzņēmēju un tam nododamo Būvdarba daļu - darbu nosaukumu un izpildāmā darba apjomu no Darbu apjomu saraksta (Līguma 5.pielikums) nauda izteiksmē un procentos, un jāsaņem rakstveida piekrišana.

9.4. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastā kāds no šādiem nosacījumiem:

- 9.4.1. Izpildītāja piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs neatbilst tām Konkursa dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz Izpildītāja personālu vai apakšuzņēmēju;
- 9.4.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Konkursā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Konkursa dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda paša kvalifikācija, uz kādu Konkursā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savas atbilstību Konkursā noteiktajām prasībām, vai apakšuzņēmējs atbilst Publiskajam

- iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā vai otrajā daļā (atbilstoši Konkursa nolikumā norādītajam) minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem;
- 9.4.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura izpildāmo Būvdarbu vērtība ir vismaz 10% (desmit procenti) no Līgumcenas, atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā (atbilstoši Konkursa nolikumā norādītajam) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
- 9.4.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi pretendenta piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši Konkursa dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 9.5. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši Konkursa dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem. Jaunā apakšuzņēmēja atbilstību Pasūtītājs pārbauda saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 62.panta piekto daļu.
- 9.6. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5(piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 62.panta noteikumiem.

10. KVALITĀTE UN PĀRBAUDES

- 10.1. Būvdarbu kvalitātes prasības, kas jāievēro Izpildītājam, nosaka Būvprojekts, tehniskā specifikācija un Latvijas Republikas normatīvie akti.
- 10.2. Izpildītājam uz sava rēķina jāveic visas, Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu, konstrukciju un Būvdarbu kvalitātes pārbaudes.
- 10.3. Izpildītājam nekavējoties jāiesniedz Atbildīgajam būvuzraugam dokumenti par visām veiktajām pārbaudēm, kā arī to kopsavilkumi.
- 10.4. Pēc Pasūtītāja un Atbildīgā būvuzrauga pieprasījuma Izpildītājam papildus jāpārbauda materiāli, konstrukcijas un Būvdarbu kvalitāte. Ja papildu pārbaude nedemonstrē sliktākus rezultātus, Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam pārbaudes veikšanas izdevumus.
- 10.5. Ja materiālu, konstrukciju vai Būvdarbu kvalitātes pārbaudes laikā tiek atklātas neatbilstības, tad Izpildītājs Pasūtītāja noteiktā termiņā uz sava rēķina tās novērš.
- 10.6. Ja tiek atklāts defekts, Izpildītājs Pasūtītāja noteiktā termiņā par saviem līdzekļiem to novērš vai, ja Puses vienojas, ka defekta novēršana nav ekonomiski lietderīga, Pasūtītājs var noteikt Būvdarbiem samazinātu cenu līdz 10 % (desmit procenti) no Būvdarbu veida apjoma, kurā ir konstatēts defekts un/vai nosaka būvei ilgāku garantijas termiņu ar garantijas finanšu nodrošinājumu par pilnu defekta novēršanas vērtību.
- 10.7. Ja pārbaudes vai garantijas laikā atklājas defekts, ko Izpildītājs neatzīst par defektu vai nepiekrīt defekta rašanās cēlonim, tad pārbaudi veic Pasūtītāja un Izpildītāja savstarpēji atzīts eksperts vai ekspertu grupa, kura slēdziens Pusēm ir saistošs. Ekspertīzes izmaksas sedz tā Puse, kuras viedoklis ir atzīts par nepamatotu.

11. BŪVDARBU PABEIGŠANA UN NODOŠANA – PIENĒMŠANA

- 11.1. Būvdarbu pabeigšanu noformē ar abpusēji parakstītu Būvdarbu pabeigšanas aktu, ko Puses sagatavo pēc visu Būvdarbu pabeigšanas Objektā, tai skaitā konstatēto neatbilstību novēršanas.
- 11.2. Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās izpilddokumentācijas iesniegšanu Pasūtītājam noformē ar abpusēji parakstītu izpilddokumentācijas pieņemšanas – nodošanas aktu, kas nevar būt vēlāks, kā 8 (astoņas) nedēļas pēc 11.1.punktā minētā Būvdarbu pabeigšanas akta parakstīšanas dienas un ne vēlāk kā 4 (četras) nedēļas pirms Līguma 4.1.punktā noteiktā termiņa beigām.

- 11.3. Ar Līgumu Izpildītājs ir pilnvarots Pasūtītāja vārdā ar iesniegumu vērsties institūcijās, kuras ir izdevušas tehniskos vai īpašos noteikumus, un saņemt institūciju atzinumus par būves gatavību ekspluatācijai, tās atbilstību tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un normatīvo aktu prasībām.

12. MAKSĀJUMU KĀRTĪBA UN DOKUMENTI

- 12.1. Pasūtītājs var samaksāt Izpildītājam avansa maksājumu ne vairāk par 15 % (piecpadsmit procenti) no Līgumcenas, kas ir **124 830,93 euro** (*viens simts divdesmit četri tūkstoši astoņi simti trīsdesmit euro, 93 centi*).
- 12.2. Saņemot avansa maksājumu, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam rēķinu un garantiju par avansa summu 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas, tas var būt:
- 12.2.1. Bankas garantija;
- 12.2.2. Apdrošināšanas sabiedrības polise.
- 12.3. Avansa garantijai atbilst šādām prasībām:
- 12.3.1. garantijas summa ir vienāda ar avansa maksājuma summu;
- 12.3.2. Banka vai apdrošināšanas sabiedrība apņemas samaksāt Pasūtītājam pieprasīto summu garantijas summas robežās, pēc pirmā rakstiskā Pasūtītāja pieprasījuma, kurā Pasūtītājs norādījis, ka Izpildītājs nav Līgumā noteiktā kārtībā atmaksājis avansu pieprasītās summas apjomā;
- 12.3.3. garantijai jābūt spēkā no avansa maksājuma datuma līdz laikam, kad Izpildītājs paredzējis pilnībā atmaksāt avansa summu un vēl 30 (trīsdesmit) dienas pēc tam;
- 12.3.4. garantija ir no Izpildītāja puses neatsaucama;
- 12.3.5. Pasūtītājam nav jāpieprasa garantijas summa no Izpildītāja pirms prasības iesniegšanas Bankai vai apdrošināšanas sabiedrībai;
- 12.3.6. Bankas garantijai piemērojami Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi „The ICC Uniform Rules for Demand Guarantees”, ICC Publication No.758, bet attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības kameras noteikumi, šai garantijai piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.
- 12.4. Avansu Izpildītājs atmaksā proporcionāli Būvdarbu izpildei vai ātrāk.
- 12.5. Avansu jāatmaksā ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pirms avansa garantijas termiņa beigām. Ja avanss netiek atmaksāts Līgumā noteiktajā termiņā vai avansa garantija nav pagarināta, Pasūtītājam ir tiesības prasīt nokavējuma procentus 0,05 % (nulle komatā nulle pieci procenti) apmērā no neatmaksātā avansa par katru kavējuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10 % (desmit procenti) no avansa apmēra.
- 12.6. Pasūtītājs, pamatojoties uz Izpildītāja iesniegto un Pasūtītāja akceptēto izpildīto darbu aktu un rēķinu, veic samaksu ne biežāk kā 1 (vienu) reizi mēnesī, pārskaitot naudu Izpildītāja norādītajā bankas kontā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā, skaitot no rēķina saņemšanas dienas.
- 12.7. Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz Atbildīgajam būvuzraugam un elektroniski nosūta Pasūtītājam aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Būvdarbu daļu un to pamatojošo izpilddokumentāciju, un ikmēneša ziņojumu, kurā ievietoti precizēti Būvdarbu izpildes un naudas plūsmas grafiki, problēmu un risku apraksts, fotogrāfijas. Atbildīgais būvuzraugs pārbauda Izpildītāja iesniegto aktu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas, to apstiprina vai kopā ar rīkojumu par veicamajiem labojumiem atdod Izpildītājam. Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Būvuzrauga apstiprinātu aktu 3 (trīs) eksemplāros un rēķinu (turpmāk tekstā – Samaksas dokumenti).
- 12.8. Rēķinos jānorāda maksātāja rekvizīti:

Maksātājs	Jelgavas pilsētas dome
Reģistrācijas Nr.	90000042516
Adrese	Lielā iela 11, Jelgava

Bankas nosaukums	Valsts kase
Bankas kods	TRELLV22
Bankas konta Nr.	LV58TREL980200605100B

- 12.9. Izpildītāja izrakstītajiem rēķiniem jāsaturs sekojošs teksts: „PVN tiek maksāts saskaņā ar *Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu, nodokļa apgrieztā maksāšana*”.
- 12.10. Pēdējo izpildīto darbu aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Būvdarba daļu Atbildīgais būvuzraugs apstiprina 7 (septiņu) dienu laikā pēc Būvdarbu kvalitātes novērtēšanas, bet ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) dienas pēc Būvdarbu pabeigšanas akta parakstīšanas.
- 12.11. Līgumsodu un zaudējumus uz defekta akta pamata Izpildītājs samaksā Pasūtītājam 20 (divdesmit) darba dienu laikā no pretenzijas saņemšanas dienas vai Pasūtītājs atskaita no Izpildītājam paredzētā maksājuma.
- 12.12. Ja iepriekšējos aktos par izpildīto Būvdarbu daļu tiek atklātas neprecizitātes, tās jālabo nākamajā aktā par izpildīto Būvdarbu daļu.
- 12.13. Izpildītājs nodrošina Būvdarbu žurnālu iegādi par saviem līdzekļiem.

13. APDROŠINĀŠANA UN DARBA AIZSARDZĪBA

- 13.1. Izpildītājs par saviem līdzekļiem veic apdrošināšanu atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” prasībām un iesniedz Pasūtītājam civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi.
- 13.2. Līdz Būvdarbu uzsākšanas brīdīm Izpildītājs noslēdz civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu par periodu no Būvdarbu uzsākšanas brīža līdz Būvdarbu pabeigšanas akta apstiprināšanai, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības sekas) dēļ Būvdarbu laikā.
- 13.3. Būvdarbus Objektā nedrīkst veikt bez Līgumā noteiktās apdrošināšanas.
- 13.4. Izpildītājs ir atbildīgs par visu būves vietā veicamo darbu drošību un darba aizsardzības pasākumu veikšanu atbilstoši Darba aizsardzības likumam un ar to saistītajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā, Izpildītājs veic iepriekšēju paziņojumu Valsts darba inspekcijai par būvdarbu veikšanu, ja to nosaka normatīvie akti. Līdz Būvdarbu uzsākšanai Izpildītājs izstrādā darba aizsardzības plānu. Ja nepieciešamā informācija ir iekļauta citos būvniecības dokumentos vai būvprojekta rasējumos, darba aizsardzības plānā var būt tikai norādes uz vietu, kur var atrast informāciju.
- 13.5. Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumu Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot Būvdarbus” noteikto prasību ievērošanu nodrošina Izpildītājs, nozīmējot par Darba aizsardzības koordinātoru *Māri Matisonu*.

14. LĪGUMSODS

- 14.1. Ja Pasūtītājs noteiktajā laikā neveic maksājumus par Būvdarbiem, Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no neveiktā maksājuma (parāda) par katru kavējuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no neveiktās maksājuma summas.
- 14.2. Ja paredzētie Būvdarbi netiek uzsākti (saskaņā ar Līguma 4.punkta nosacījumiem), veikti un/vai pabeigti Līgumā noteiktā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līgumcenas.
- 14.3. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsoda samaksu no Izpildītāja par satiksmes organizācijas un darba vietas aprīkojuma shēmas vai normatīvo aktu neievērošanu, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Būvniecības procesa vadītāja, vai Atbildīgā būvuzrauga sastādītu aktu, 200,00 euro (divi simti euro) apmērā par katru gadījumu.

- 14.4. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsoda samaksu no Izpildītāja par būvlaukuma uzturēšanu neatbilstoši Līguma prasībām, vai saskaņoto materiālu transportēšanas ceļu neievērošanu, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Pasūtītāja vai Atbildīgā būvuzrauga sastādītu aktu, 200,00 *euro* (divi simti *euro*) apmērā par katru gadījumu.
- 14.5. Pasūtītājam, konstatējot Būvprojekta un normatīvo aktu prasībām neatbilstošu materiālu pielietošanu, ir tiesības pieprasīt Izpildītājam samaksāt līgumsoda samaksu 250,00 *euro* (divi simti piecdesmit *euro*) apmērā par katru gadījumu un pieprasīt veikt materiāla nomaiņu.
- 14.6. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu no Izpildītāja par bezdarbību tehnoloģiskā pārtraukuma laikā un neatbilstību nenovēršanu ne vēlāk kā 24 stundu laikā no informācijas saņemšanas, ja šāds pārkāpums tiek konstatēts ar Pasūtītāja sastādītu aktu, 200,00 *euro* (divi simti *euro*) apmērā par katru gadījumu;
- 14.7. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsoda samaksu no Izpildītāja par darba aizsardzības prasību neievērošanu, veicot būvdarbus Objektā, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Pasūtītāja vai Atbildīgā būvuzrauga sastādītu aktu, 200,00 *euro* (divi simti *euro*) apmērā par katru gadījumu.
- 14.8. Par atbildīgā būvdarbu vadītāja (vai saskaņota tā aizvietotāja) neatrašanos būvobjektā būvdarbu darba laikā Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsoda samaksu no Izpildītāja 100,00 *euro* (viens simts *euro*) apmērā par katru gadījumu.
- 14.9. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsoda samaksu no Izpildītāja 150,00 *euro* (viens simts piecdesmit *euro*) apmērā par katru gadījumu, kad Izpildītājs Būvdarbu izpildē iesaiļ jaunu apakšuzņēmēju vai nomaina apakšuzņēmēju vai personālu, neievērojot Līguma 9.punkta prasības.
- 14.10. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsoda samaksu no Izpildītāja 100,00 *euro* (viens simts *euro*) apmērā par jebkuru citu Pasūtītāja konstatēto gadījumu, kad Izpildītājs nav veicis Līgumā paredzētos pienākumus.

15. LĪGUMA GROZĪŠANA UN PAPILDINĀŠANA

- 15.1. Puses ir tiesīgas izdarīt grozījumus, papildinājumus Līguma noteikumos, par to rakstiski vienojoties un ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.panta prasības, kā arī minētajā likumā noteiktos ierobežojumus grozījumu veikšanai.
- 15.2. Vienošanās stājas spēkā pēc tās abpusējas parakstīšanas un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

16. LĪGUMA DARBĪBAS IZBEIGŠANA

- 16.1. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību, ja Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedz 10% (desmit procenti) no Līgumcenas.
- 16.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību gadījumos, ja:
 - 16.2.1. Būvdarbi Objektā netiek uzsākti 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc Līguma 4.5. punktā paredzētā Būvdarbu uzsākšanas termiņa;
 - 16.2.2. Izpildītājs neveic Līgumā paredzētās pārbaudes vai veiktās pārbaudes rāda, ka Būvdarbi tiek pildīti kvalitātē, kas neatbilst Būvprojekta, Tehnisko specifikāciju, normatīvo aktu un Līguma prasībām un Izpildītājs konstatētās neatbilstības nenovērš pēc Pasūtītāja pieprasījuma;
 - 16.2.3. atkārtoti konstatētas neatbilstības, par kurām ir piemērots līgumsods saskaņā ar Līguma 14.8.punktu;
 - 16.2.4. Izpildītājs uz 3 (trīs) dienām nepamatoti pārtrauc Būvdarbus Objektā;
 - 16.2.5. Izpildītājs neievēro Līgumā un/vai Būvdarbu izpildes laika grafikā noteiktos Būvdarbu izpildes termiņus, kas tiek fiksēts rakstiski, vairāk kā divas reizes pēc kārtas viena mēneša periodā;
 - 16.2.6. Izpildītājs kavē Būvdarbu pabeigšanu ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām;

- 16.2.7. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Būvdarbus, par ko sastāda Būvdarbu nodošanas – pieņemšanas aktu, atstāj būves vietu kārtībā un saņem samaksu par visiem līdz Līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem Būvdarbu apjomiem;
- 16.2.8. Ja Līgums tiek izbeigts Līguma 16.2.1. – 16.2.6. apakšpunktā noteiktajos gadījumos, Izpildītājam jāsamaksā Pasūtītājam vienreizējs līgumsods 5% (pieci) apmērā no Līgumcenas, kas sastāda **41 610,31 euro** (*četrdesmit viens tūkstošis seši simti desmi euro, 31 centi*) un Pasūtītājs neatlīdzina Izpildītājam tādējādi radušos zaudējumus.
- 16.2.9. konstatēts kāds no Publisko iepirkumu likuma 64.panta pirmajā daļā noteiktajiem gadījumiem.
- 16.3. Ja Līgums tiek izbeigts Līguma 16.2.punktā noteiktajos gadījumos, tad Pasūtītājs pieņem Būvdarbus Līgumā noteiktajā kārtībā un Izpildītājs sniedz Pasūtītājam Līguma 5.9.2.apakšpunktā noteiktās garantijas, kas stājas spēkā no Līguma izbeigšanas dienas. Šajā gadījumā Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Līguma 5.7.punktā noteikto dokumentu 10 (desmit procenti) darba dienu laikā no Līguma izbeigšanas dienas par summu, kas nav mazāka par 5% (pieci procenti) no Pasūtītāja pieņemto Būvdarbu summas.
- 16.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma pirms termiņa, nosūtot Izpildītājam rakstisku paziņojumu Līgumā noteiktajā kārtībā, Publisko iepirkumu likuma 64.panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos.
- 16.5. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, tad Puses sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Būvdarbu apjomu un tā vērtību. Pasūtītājs pieņem Būvdarbus tādā apjomā, kādā tas ir faktiski veikts, atbilst Līgumam un ir turpmāk izmantojams.

17. PROJEKTA VADĪTĀJI

- 17.1. Līguma izpildi Pasūtītāja vārdā vada Projekta vadītājs – *Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja Gunita Osīte* tālrunis +371 29196462.
- 17.2. Līguma izpildi Izpildītāja vārdā vada atbildīgais būvdarbu vadītājs *Artjoms Gridņevs*, tālrunis 29119019.
- 17.3. Projekta vadītāji, vienojoties ar Pasūtītāju vai Izpildītāju, ir tiesīgi nodot savas tiesības un pienākumus citiem darbiniekiem, paziņojot par to Izpildītājam vai Pasūtītājam.
- 17.4. Pušu pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par Būvdarbu pabeigšanas un izpilddokumentācijas pieņemšanas – nodošanas aktu noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši Līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, defekta akta parakstīšanu.

18. NEPĀRVARAMA VARA

- 18.1. Puses nav atbildīgas par savu saistību izpildi, ne arī par saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā otrai Pusei radītiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu, tādi kā ugunsgrēks, dabas stihijas, jebkura rakstura karadarbības, teroristu uzbrukums, normatīvo aktu izmaiņas vai citu tamlīdzīgu apstākļu rezultātā, kurus Puses nevarēja ne paredzēt, ne novērst.
- 18.2. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās gadījumā saistību izpildes termiņš tiek atlikts attiecīgi tik ilgi, kamēr šie apstākļi beidzas. Šis noteikums ir attiecināms tikai uz tām saistībām (veicamajiem darbiem, sniedzamajiem pakalpojumiem), kuru izpilde tiek tādējādi kavēta.
- 18.3. Gadījumā, ja rodas nepārvaramas varas apstākļi, kas ietekmē Līguma atsevišķu darbu izpildes termiņus, bet netraucē izpildīt Līgumu kopumā, Puses saskaņo savu turpmāko rīcību attiecībā uz Līguma izpildi un tā termiņiem.

- 18.4. Pusei, kuras darbību apgrūstina nepārvaramas varas apstākļi, nekavējoties jāinformē par to otra Puse, pievienojot jebkādu informāciju, kas apliecina nepārvaramas varas apstākļus, un norādot uz šādu nepārvaramas varas apstākļu ietekmi uz Līguma izpildi, kā arī jāpieliek visas saprātīgās pūles, lai mazinātu nepārvaramas varas apstākļu radītās sekas.
- 18.5. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem, Pusēm ir tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību kopumā vai arī attiecībā uz to daļu, kuru izpildi traucē nepārvaramas varas apstākļi. Šādā gadījumā nevienai no Pusēm nav tiesību uz zaudējumu atlīdzību un tiek veikts norēķins par faktiski padarītajiem Darba apjomiem, kuri ir nodoti Līgumā noteiktajā kārtībā.

19. PUŠU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN ATBILDĪBA

19.1. Izpildītājs:

- 19.1.1. ir atbildīgs, lai Būvdarbu izpildē tiktu ievērotas Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības, tostarp darba drošības, ugunsdrošības, satiksmes drošības prasības;
- 19.1.2. ir atbildīgs par Objektā trešajām personām nodarīto zaudējumu atlīdzību, izņemot gadījumus, ja zaudējumi ir radušies Pasūtītāja vainas dēļ;
- 19.1.3. līdz Objekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanai uzņemas visus riskus par Objektā notikušajiem nelaimes gadījumiem ar cilvēkiem, par Objekta, materiālu, iekārtu vai cita īpašuma (gan Pasūtītāja, gan trešo personu) bojāšanu vai iznīcināšanu, tajā skaitā arī par nejaušu gadījumu;
- 19.1.4. atlīdzina Pasūtītājam savas vainas dēļ nodarītos zaudējumus pilnā apmērā;
- 19.1.5. ievēro un pilda Pasūtītāja likumīgās prasības;
- 19.1.6. pārstāvju piedalīšanos ar Līguma izpildi saistītajās sanāksmēs;
- 19.1.7. veic no Līguma izrietošo risku apdrošināšanu atbilstoši Līgumam.

19.2. Pasūtītājs:

- 19.2.1. veic samaksu Līgumā noteiktajā kārtībā;
- 19.2.2. savlaicīgi izskata Izpildītāja iesniegumus un veic Izpildītāja veikto Būvdarbu pieņemšanu vai sniedz motivētu atteikumu pieņemt Būvdarbus;
- 19.2.3. nozīmē Būvuzraugu;
- 19.2.4. sniedz Izpildītājam Pasūtītājam pieejamo Līguma izpildei nepieciešamo, Izpildītāja pieprasīto informāciju un dokumentus;
- 19.2.5. nodrošina Izpildītājam, tā personālam un transportam iespēju netraucēti piekļūt Objektam Līguma izpildei;
- 19.2.6. Pasūtītājam ir tiesības veikt kontroli attiecībā uz Līguma izpildi, būvmateriālu kvalitāti un atbilstību, tostarp pieaicinot speciālistus;
- 19.3. Puses nekavējoties informē viena otru par jebkādam grūtībām vai šķēršļiem Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Būvdarbu veikšanu un Līguma izpildi.

20. CITI NOTEIKUMI

- 20.1. Izpildītājs ir informēts, ka Pasūtītājs ir ieviesis un darbojas saskaņā ar Kvalitātes pārvaldības sistēmas ISO standarta 9001 un Vides pārvaldības sistēmas ISO standarta 14001 nosacījumiem, nodrošinot kvalitatīvus pakalpojumus, sekmējot dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu, veicinot videi draudzīgu un modernu tehnoloģiju izmantošanu.
- 20.2. Visas domstarpības par jautājumiem, kas izriet no Līguma, risināmas savstarpējās pārrunās.
- 20.3. Ja strīds tādējādi netiek atrisināts, tas izskatāms Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
- 20.4. Ja Līguma darbības periodā kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līguma noteikumi ir saistoši attiecīgās Puses tiesību un saistību pārņēmējam. Izpildītāja aizstāšana ar citu piegādātāju ir pieļaujama, ja Izpildītāju (Iepirkumā izraudzīto pretendentu) aizstāj ar citu piegādātāju atbilstoši komerciesību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju un šis piegādātājs atbilst paziņojumā par līgumu vai

- Iepirkuma dokumentos noteiktajām kvalifikācijas prasībām, un uz to neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā paredzētie izslēgšanas noteikumi.
- 20.5. Pusēm ir pienākums mēneša laikā brīdināt otru Pusi par gaidāmo reorganizāciju vai likvidāciju, kā arī nekavējoties informēt par izmaiņām rekvizītos, statusā, kā arī, ja tiek uzsākts maksātnespējas process.
- 20.6. Līgums stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.
- 20.7. Līgumā noteikto tiesību un pienākumu nodošana trešajām personām nav pieļaujama, izņemot Pušu reorganizāciju normatīvos aktos noteiktā kārtībā.
- 20.8. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē citu Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 20.9. Puses rakstveidā informē viena otru par kontaktinformācijas maiņu.
- 20.10. Līgums sastādīts latviešu valodā 2 eksemplāros uz 7 (septiņām) lapām, pa vienam Līguma eksemplāram katrai Pusei, un tam pievienoti 3 (trīs) pielikumi.

Pielikumā:

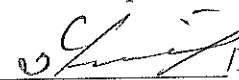
1. *Būvprojekts (atsevišķā sējumā);*
2. *Tehniskā specifikācija uz 2 lp.;*
3. *Dokumenti no Izpildītāja piedāvājuma (kopija) (atsevišķā sējumā);*

21. Pušu rekvizīti:

	Pasūtītājs	Izpildītājs
	Jelgavas pilsētas dome	SIA TILTS
Reģistrācijas Nr.	90000042516	50103005351
Adrese	Lielā iela 11, Jelgava, LV - 3001	Spilves iela 18, Rīga, LV-1055
Banka	Valsts kase	OP Corporate Bank plc filiāle Latvijā
Bankas kods	TRELLV22	OKOYLV2X
Norēķinu konts	LV58TREL980200605100B	LV82OKOY0005100035077

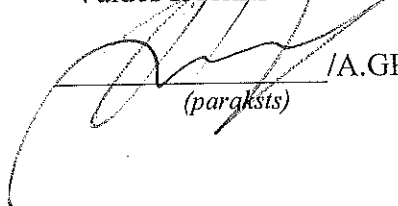
Pasūtītājs

Pašvaldības izpilddirektore


(paraksts) /I.ŠKUTĀNE/

Izpildītājs

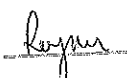
Valdes loceklis


(paraksts) /A.GRIDNEVS/

Jelgavas pilsētas pašvaldības
Atbilstības un pilsētas plānošanas
pārvaldes vadītājs

SASKAŅOTS

Juridiskā sektora jurists


A. Rumjanceva

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

1. **Iepirkuma priekšmets** – Lielupes krasta nostiprināšana (turpmāk – būvdarbi) veicama saskaņā ar Būvprojektu "Lielupes krasta nostiprināšana Pilssalā, Jelgavā", turpmāk – Būvprojekts (atsevišķā pielikumā), Tehniskajām specifikācijām (pielikums "Lokālā tāme" atsevišķā Excel formāta failā) un ievērojot normatīvo aktu prasības un šādus vispārīgos nosacījumus:
 - 1.1. Būvdarbi tiek līdzfinansēti no valsts budžeta programmas 09.00.00 "Sports" apakšprogrammas 09.04.00 "Sporta būves". Saskaņā ar valsts budžeta līdzekļu piešķiršanas nosacījumiem līdz 2018.gada 31.decembrim faktiski veikto izdevumu un veikto darbu apmaksai jāapgūst 660 000 *euro* (seši simti sešdesmit tūkstoši *euro*) bez PVN. Ja Pretendenta piedāvātā līgumcena ir mazāka par norādīto summu, tad jāapgūst visa piedāvātā līgumcena. Pasūtītāja plānotā līgumcena 890 000 *euro* bez PVN.
 - 1.2. pēc būvdarbu pabeigšanas objekts tiks izmantots Jelgavas airēšanas bāzes un ūdensporta vajadzībām.
 2. **Izpildes termiņš** ir **6 (seši) mēneši** (līdz objekta pieņemšanai ekspluatācijā) no būvatļaujas saņemšanas dienas, neskaitot tehnoloģisko pārtraukumu.
 3. **Garantijas termiņš** – veikto būvdarbu garantijas perioda termiņš no objekta pieņemšanas ekspluatācijā akta parakstīšanas ir **84 (astoņdesmit četri) mēneši**;
 4. **Veicot būvdarbus pretendentsam jānodrošina:**
 - 4.1. līdz būvdarbu uzsākšanai, jāiesniedz Pasūtītājam ar būvuzraugu saskaņotu Darbu veikšanas projektu, kas izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 21.oktobra noteikumiem Nr.655 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 310-14 „Darbu veikšanas projekts””.
 - 4.2. Prasības atkritumu apsaimniekošanā:
 - 4.2.1. netikts apdraudēta cilvēku dzīvība un veselība, kā arī personu manta, un netiks negatīvi ietekmēta vide;
 - 4.2.2. būvniecības procesā radītie atkritumi tiks savākti un utilizēti atsevišķi no sadzīves atkritumiem.
 - 4.3. Izpildītājam jāpiedalās pasūtītāja organizētajās būvdarbu uzraudzības grupas sanāksmēs, kurās tiek pārrunāta būvdarbu īstenošanas gaita. Būvdarbu uzraudzības grupas sanāksmes pasūtītājs organizēs ne retāk kā vienu reizi nedēļā.
 - 4.4. Būvdarbu organizācija:
 - 4.4.1. elektroenerģijas un ūdens apgāde būvdarbu izpildes laikā no esošajiem tīkliem caur Pretendenta uzstādītajiem kontroles uzskaites skaitītājiem.
 - 4.4.2. būvdarbu uzsākšana – saskaņā ar līguma nosacījumiem.
- Par ekvivalentu** – visas atsauces uz iekārtu, būvizstrādājumu ražotāju, standartiem un klasēm, kas norādītas Tehniskās specifikācijas pielikumā "Lokālā tāme" (pielikums atsevišķā Excel formāta failā) un projekta dokumentācijā, liecina tikai par to kvalitātes, funkcionalitātes un apkalpošanas līmeni. Pretendents drīkst piedāvāt būvizstrādājuma, iekārtas, aprīkojuma utt. ekvivalentu, šādā gadījumā pretendents

(

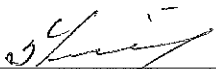
(

(

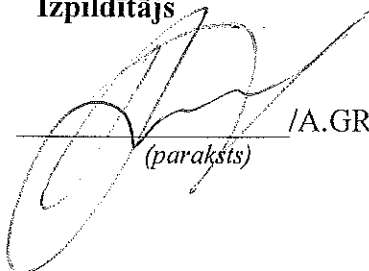
(

iesniedz informāciju un dokumentus saskaņā ar nolikuma 8.pielikuma "Tehniskais piedāvājums" 6.2.apakšpunktu.


Pasūtītājs


(paraksts) /I.ŠKUTĀNE/

Izpildītājs


(paraksts) /A.GRIDNEVS/

Atļaujas izdotas pašvaldības
Atļaujas izdotas pašvaldības
Atļaujas izdotas pašvaldības


G. Gailis

Šajā dokumentā sanumurētas un caurakļotās
lapas

4/201000

Jelgavas pilsētas
Atbalsta un
pārvaldes dien
sektorā vadītā
S. Ozola

S. Ozola