



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācija

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālr.: 63005535, 63005538, fakss: 63029059, e-mail: dome@dome.jelgava.lv

16.08.2017. Nr. 6-4/1.1/85/MI

Ieinteresētajiem piegādātājiem

Par iepirkumu „Būvprojekta „Ēkas Loka maģistrālē 25 pārbūve” izstrāde un autoruzraudzība” (id.Nr.JPD2017/85/MI)

Iepirkuma komisija izskatīja no ieinteresētā piegādātāja saņemtos jautājumus par iepirkuma „Būvprojekta „Ēkas Loka maģistrālē 25 pārbūve” izstrāde un autoruzraudzība” (id.Nr.JPD2017/85/MI), turpmāk – iepirkums, nolikumu un sniedz šādas atbildes:

Jautājums:

Nolikuma dokumentācijā ir uzskaitīts, ka nepieciešami šādi ārējie tīkli: UKT; ELT; SAT. Vai šobrīd ēkā ir kādi no šiem pieslēgumiem?

Atbilde:

Uz doto brīdi inženierkomunikāciju ievadi ēkā ir, bet nav darbojoši.

Jautājums:

Nolikuma 3.4. punktā minēts: Institūciju tehniskos noteikumus, kas attiecas uz visām projekta daļām nodrošina Pasūtītājs. Vai lūdzu varat pievienot tīklu turētāju tehniskos noteikumus?

Atbilde:

Tehniskie noteikumi ir pieprasīti, bet vēl nav saņemti. Ārējo inženiertīklu pieslēgumi jāplāno blakus esošo zemes gabalu robežās. Vājstrāvu tīkli jāplāno līdz Loka maģistrālei.

Jautājums:

Nolikuma 3.6. punktā minēts: Darba veikšanai nepieciešamos aktuālos topogrāfiskos materiālus nodrošina Izpildītājs. Ja nav pasūtīti tehniskie noteikumi no inženiertīklu turētājiem, tad nav iespējams noteikt topogrāfijas apjomu, lūdzu sniegt papildus informāciju apjomu noteikšanai (TN no tīklu turētājiem). Vienlaikus nepieciešams zināt kādus vājstrāvas tīklus vēlaties pieslēgt: Lattelekom, LMT, TELE2 utt.?

Atbilde:

Topogrāfisko uzmērīšanu plānot arī blakus zemes gabalu robežās.

Ēku paredzēts pieslēgt pie perspektīvās Jelgavas pilsētas sakaru kanalizācijas Loka maģistrāles ielā sakaru kanalizācijas skatakā.

Jautājums:

Nolikuma IV sadaļā noteikts, ka projekta risinājumos jāiekļauj interjera risinājumi. Nolikuma sadaļā VI nav noteikta sadaļa IN. Vai projekta ietvaros paredzēt IN sadaļu?

Atbilde:

Būvprojektā jāparedz interjera risinājumi.

Jautājums:

Nolikuma IV sadaļā noteikts, ka nepieciešams nodrošināt vides pieejamību. Vai vides pieejamība jānodrošina visos stāvos vai tikai 1. stāvā?

Atbilde:

Vides pieejamība jānodrošina ēkas 1.stāvā.

Jautājums:

Nolikuma IV sadaļā noteikts, ka nepieciešams izstrādāt teritorijas labiekārtojumu. Cik lielā platībā ir jāierīko labiekārtojums? Vai savas teritorijas robežās vai arī paredzēts papildus iekšējo pagalmu remonts? Precizēt robežas.

Atbilde:

Labiekārtojuma robežas tiks precizētas un noteiktas projektēšanas laikā pēc būvprojekta arhitekta un Pasūtītāja iniciatīvas.

Jautājums:

Nolikuma dokumentācijā nav norādīti blakus esošo zemesgabalu īpašnieki. Kas ir blakuszemesgabalu īpašnieki? Fiziska vai Juridiska persona? Ja fiziska, tad pieder vienai personai vai tas ir kā kopīpašums? Ja kopīpašums, vai mājai ir apsaimniekotājs?

Atbilde:

Daudzdzīvokļu ēkas Vecais ceļš 32, Loka maģistrāle 23 un 27 apsaimnieko SIA "Jelgavas nekustamo īpašumu pārvalde". Zemes gabali ir daudzdzīvokļu ēkas īpašnieku kopīpašums.

Jautājums:

Vai ir iespējams ēku apsekot?

Atbilde:

Iepriekš saskaņojot laiku, ir iespējams ēku apsekot.

Kontaktpersona Mārtiņš Pocis - tālruna nr. 63005582; mob.tālruna nr. 20221515

Iepirkuma komisijas priekšsēdētāja



Z.Savastjuka

Zeiferte 63005519