

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001
tālrunis: 63005576; 63005566, fakss: 63029059, e-pasts: dome@dome.jelgava.lv,
<http://www.jelgava.lv>

BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.2-2017-615 (188/2017/C)

1. Objekts **Sadzīves kanalizācijas tīklu pārbūve Lapskalna ielā, Jelgavā**
2. Pasūtītājs **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JELGAVAS ŪDENS",
41703001321, Ūdensvada iela 4, Jelgava, LV-3001, 63023575,
jelgavas.udens@ju.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: -
Kadastra numurs: -

| | | |
|-----|---|--|
| 1. | Būves veids | Inženierbūve |
| 2. | Inženierbūves iedalījums | inženiertīkla pievads |
| 3. | Nosaukums | Kanalizācija |
| 4. | Būvniecības veids | Pārbūve |
| 5. | Būves grupa | 2. grupa |
| 6. | Adrese | - |
| 7. | Galvenā zemes vienība | 09000050431 |
| 8. | Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs | - |
| 9. | Paredzētais galvenais lietošanas veids | 2223 Vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi |
| 10. | Būves tips | 22230103 Keramikas vai plastmasas kanalizācijas cauruļvadi |
| 11. | Garums (m) | 730.0 |
| 12. | Izmantotie materiāli | PP |

| | | |
|-----|--|---|
| 13. | Inženierbūves būvdarbu kontrole nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam: | - |
|-----|--|---|

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **09000050432**

Kadastra numurs: **09000050432**

| | | |
|----|-----------|--|
| 1. | Adrese | - |
| 2. | Īpašnieks | JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv |

Kadastra apzīmējums: **09000050427**

Kadastra numurs: **09000050425**

| | | |
|----|-----------|--|
| 1. | Adrese | - |
| 2. | Īpašnieks | JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv |

Kadastra apzīmējums: **09000050429**

Kadastra numurs: **09000050429**

| | | |
|----|-----------|--|
| 1. | Adrese | - |
| 2. | Īpašnieks | JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv |

Kadastra apzīmējums: **09000050431**

Kadastra numurs: **09000040499**

| | | |
|----|-----------|--|
| 1. | Adrese | - |
| 2. | Īpašnieks | JELGAVAS PILSĒTAS DOME, 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, 63005522, dome@dome.jelgava.lv |

5. Būvprojekta izstrādātājs:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JELGAVAS ŪDENS", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 11878

Baiba Grāpēna-Bērziņa, sertifikāts Nr. 3-00182

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **satiksmes infrastruktūras un publiskās dzelzceļa infrastruktūras teritotijas**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **22.11.2017**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS-BV-19.9-2017-10101 (4-23/359a/2017) (22.11.2017)**

Projektēšanas nosacījumi

| | |
|--------|--|
| 1. | tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi |
| 1.1. | ar valsts institūcijām |
| 1.1.1. | saskaņot ar 'VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA'; Mazā Pils iela 17/19, Rīga, LV-1050; vkpai@mantojums.lv; 67 229272; |
| 1.2. | ar pašvaldības institūcijām |
| 1.2.1. | JELGAVAS PILSĒTAS DOME; Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001; dome@dome.jelgava.lv; 63005547; Hidrotehniskās būves, Ielas un ceļi (Attīstības un pilsētplānošanas pārvalde kab.330) saskaņā ar 2017.gada 23.novembra tehniskajiem noteikumiem Nr.3_19.1/127 |
| 1.3. | ar inženiertīklu turētājiem |
| 1.3.1. | saskaņot ar Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JELGAVAS ŪDENS"; Ūdensvada iela 4, Jelgava, LV-3001; jelgavas.udens@ju.lv; 63023575; |
| 1.3.2. | saskaņot ar Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1006; 80200400; Elektriķis 10, Jelgava, LV-3001 |
| 1.3.3. | saskaņot ar SIA "Fortum Jelgava"; Pasta iela 47, Jelgava, LV-3001; info@jdhc.lv; 63023446, 63007049; |
| 1.3.4. | saskaņot ar Akciju sabiedrība "Latvijas Gāze"; Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009; info@lg.lv; 67369169, 155; |
| 1.3.5. | saskaņot ar Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom"; Dzirnau iela 105, Rīga, LV-1011; Vladimirs.Burenkovs@lattelecom.lv; 63026661; 29269261; Pasta iela 28, Jelgava, LV-3001 |
| 2. | citu institūciju saskaņojumi |
| 2.1. | saskaņot ar JPPI "Pilsētsaimniecība" Pulkveža Oskara Kalpaka iela 16a, Jelgava, LV-3001, tālr.63084470 |
| 3. | vides pieejamības prasības |
| 3.1. | teritoriju labiekārtojumam, piebraucamajiem ceļiem, ielām, ietvēm, gājēju celiņiem un gājēju pārējām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa un citu līmeni |
| 4. | būvprojekta sastāvs |
| 4.1. | vispārīgā daļa |
| 4.2. | arhitektūras daļa |

| | |
|--------|--|
| 4.3. | citu inženierisrinājumu daļa: |
| 4.3.1. | ūdensapgāde un kanalizācija, ārējie tīkli |
| 4.4. | darbu organizēšanas projekts |
| 4.5. | ekonomiskā daļa |
| 5. | papildus prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem: |
| 5.1. | pirms projektēšanas darbu uzsākšanas jāveic apvidus topogrāfiskā izpēte, kas saskaņota normatīvo aktu noteiktā kārtībā un ievadīta Jelgavas pilsētas digitālajā ADTI datubāzē |
| 5.2. | ģenerālplāns ar projektētajām inženierkomunikācijām dwg formātā jāiesniedz Būvvaldē (e- pasts: buvvalde@dome.jelgava.lv). Faila nosaukums – objekta adrese |
| 5.3. | projektu saskaņot ar visiem šķērsojamo inženiertīklu turētājiem un trešajām personām, kuru īpašuma tiesības tiek skartas. Ja tiek paredzēta citu inženierkomunikāciju pārbūve, tad nepieciešams saņemt tehniskos noteikumus no attiecīgiem tīklu turētājiem |
| 5.4. | tehnisko projektu saskaņot ar pasūtītāju, zemes un ēku īpašniekiem, kuru īpašuma tiesības tiek skartas, apsaimniekotajiem vai nomniekiem |
| 5.5. | ja projekts paredz koku ciršanu, cērtamie koki saskaņojami projektēšanas gaitā pirms projekta iesniegšanas akceptēšanai. Koku ciršanu var uzsākt pēc zaudējumu atlīdzības par koku ciršanu pilsētas teritorijā atlīdzināšanas. Darba gaitā saskaņot ar ainavu arhitektu mob.26427584, (e-pasts: andrejs.lomakins@dome.jelgava.lv) |
| 5.6. | ievērot Jelgavas Pilsētas Domes saistošos noteikumus Nr.93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā” |
| 6. | būvprojekta izstrāde, piemērojot Latvijas Būvnormatīvus (ES dalībvalsts) nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības |
| 7. | prasības būvniecības atkritumu apsaimniekošanai: |
| 7.1. | Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošo noteikumu Nr.15-18 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Jelgavas pilsētas administratīvajā teritorijā” 45.punkts: Ražošanas atkritumi, kas radušies būvniecības procesā, jāsavāc atsevišķi no citu veidu atkritumiem, tos aizliegts novietot ārpus teritorijas, kur notiek būvdarbi. Nododot būvi ekspluatācijā, jāuzrāda dokuments, kas apliecina būvniecībā radušos atkritumu nodošanu atkritumu apsaimniekotajam vai pārvadātājam (kurā norādīts arī nodoto atkritumu apjoms, to rašanās vieta un to pieņemšanas vieta) |
| 7.2. | paredzēt atkritumu šķirošanu. Nodrošināt būvgružu transportēšanu uz izgāztuvi, maršrutu saskaņot ar JPPI „Pilsētsaimniecība” |
| 8. | būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana: |
| 8.1. | būvprojekta izstrādātājam |
| 8.2. | būvprojekta vadītājam |

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **26.11.2019.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

| | |
|-------|---|
| 1. | Būvvaldē iesniedzamie dokumenti |
| 1.1. | izstrādāts un saskaņots būvprojekts |
| 1.2. | informācija par būvprojekta īstenošanas kopējām izmaksām |
| 1.3. | informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs, reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā) |
| 1.4. | būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija |
| 1.5. | būvdarbu žurnāls |
| 1.6. | atbildīgā būvdarbu vadītāja un būvdarbu vadītāju saistību raksti |
| 1.7. | atbildīgā būvuzrauga un būvuzraugu saistību raksti |
| 1.8. | atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas |
| 1.9. | būvuzraudzības plāns |
| 1.10. | autoruzraudzības līgums |
| 1.11. | autoruzraudzības žurnāls |
| 1.12. | informācija par darba aizsardzības koordinatoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruņa numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs |
| 1.13. | Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā |
| 1.14. | citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti: Jelgavas pilsētas domes administrācijas Būvvaldes 2017.gada 27.novembra lēmums Nr.732/4-5/C |

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Būvvaldes vadītāja galvenā arhitekte

(amats, vārds, uzvārds, paraksts) **I. Dzalbe** 27.11.2017.
(datums)

Būvvaldes atzinumi un lēmumi

10. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi

Datums: _____.

Pēc atzīmes veikšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda divu/četrus gadu laikā.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts) (datums)

11. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi _____.

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

12. Pēc atzīmes veikšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi **maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums _____ gadi**

1) būvdarbi veicami līdz _____

2) būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods _____

3) būves nodošana ekspluatācijā veicama līdz _____

Būvvaldes vai institūcija, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā "Jelgavas pilsētas domē, Lielajā ielā 11, Jelgavā".

13. Būvatļauja pagarināta līdz _____

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Būvatļauja pagarināta līdz _____

(datums)

Būvvaldes atbildīgā amatpersona _____

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

(datums)

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000042516, Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001
tālrunis: 63005576; 63005566, fakss: 63029059, e-pasts: dome@dome.jelgava.lv, <http://www.jelgava.lv>

Atzinums par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2017-10101 (4-23/359a/2017)

Jelgava
(sastādīšanas vieta)

22.11.2017
(sastādīšanas datums)

Objekts: Sadzīves kanalizācijas tīklu pārbūve Laskalna ielā, Jelgavā

Atzinums izsniegts:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JELGAVAS ŪDENS" reģ. Nr. 41703001321 Ūdensvada iela 4, Jelgava, LV-3001

1. Ziņas par būvēm:

Galvenais būvuzņēmējs:

2. Būves pārbaudes pamatojums:

06.11.2017 - BIS-BV-1.2-2017-685 - Būvniecības iesniegums (inženierbūvēm)

3. Būvinspektora atzinums par būvi, pārkāpumu un faktu konstatācija:

Objekta apsekošanas datums: 22.11.2017. Apsekojot objektu un veicot vizuālo apskati, konstatēts, ka būvdarbi nav uzsākti.


4. Būvinspektora norādījumi:

Saskaņā ar Būvniecības likuma 17.panta 1.daļu: „Būvdarbus drīkst uzsākt pēc tam, kad būvvalde ir izdarījusi atzīmi būvatļaujā par visu tajā ietverto projektēšanas nosacījumu izpildi, būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi un būvatļauja kļuvusi neapstrīdama...”.

5. Norādījumu izpildes termiņš:

Šo atzinumu Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā ir iespējams apstrīdēt Jelgavas pilsētas domē, Lielajā ielā 11, Jelgavā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Būvinspektors: Dainis Petzāls


(paraksts¹)

Piezīmes.

¹ Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

Atzinumu saņēmu

(vārds, uzvārds, paraksts un datums vai datums, kad atzinums nodots sakaru iestādē)



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācija

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālr.: 63005535, 63005538, fakss: 63029059, e-mail: dome@dome.jelgava.lv

23.11.2017. Nr. 3_19.1/127

SIA "Jelgavas ūdens"
Ūdensvada iela 4,
Jelgava, LV-3001

TEHNISKIE NOTEIKUMI

Hidrotehniskās būves (lietus ūdens kanalizācija)

Ielas un ceļi (satiksmes organizācija)

Objekts: *Sadzīves kanalizācijas tīklu pārbūve Lapskalna ielā, Jelgavā*

1. Objekts atrodas Lapskalna ielas posmā no Kazarmes ielas līdz Zvejnieku ielai un Liepu ielas posmā no Šķūņu ielas līdz Lapskalna ielai. Lapskalna ielas esošā brauktuves virsmas atzīme ir no +2.88 līdz 3.72 m LAS-2000,5. Liepu ielas esošā brauktuves virsmas atzīme ir no +2.95 līdz 3.20 m LAS-2000,5. Plūdu līmeņa atzīme ir robežās no +3.55 līdz 3.65 m LAS-2000,5, šāda līmeņa atzīme atbilst aptuveni 5% kļūdu varbūtībai un applūšana iespējama ik pa 20 gadiem.
2. Projektējamo komunikāciju trasējumu saskaņot ar projektēšanas stadijā esošo būvprojektu "Jelgavas lidlauka poldera dambja pārbūve plūdu draudu novēršanai" (pasūtītājs: Jelgavas pilsētas dome, projektētājs: SIA "Inženieru birojs "Kurbada tilti"").
3. Pirms izstrādātā būvprojekta iesniegšanas būvvaldē, to saskaņot ar SIA "Inženieru birojs "Kurbada tilti"" un JPPI "Pilsētsaimniecība".
4. Projektēt tā, lai, izbūvējot objektu, netiktu uzlauzti asfaltbetona ielu segumi, kuri ir jaunāki par 5 gadiem un ietvju segumi, kuri ir jaunāki par 3 gadiem.
5. Paredzēt no lietus ūdens kanalizācijas atdalītu segto sadzīves kanalizācijas tīklu.
6. Objekta būvniecība nedrīkst pasliktināt satiksmes drošību Lapskalna ielā, Liepu ielā, blakus ielās un teritorijās.
7. Komunikāciju trasējuma vietas risināt projektēšanas gaitā. Pieslēguma vietas veidot saskaņā ar izsniegtiem tehniskiem noteikumiem.
8. Komunikāciju trasējumu paredzēt saskaņā ar ielu šķērsprofilu un perspektīvām inženierkomunikāciju trašu vietām, ievērojot minimālos attālumus starp komunikācijām.
9. Projektējot pazemes komunikācijas zem ielas vai ielas sarkanajās līnijās, ielas brauktuves šķērsojumu veikt pa īsāko ceļu.
10. Tranšējas rakšanu, vietās, kur tiek šķērsotas citas komunikācijas, veikt, izmantojot roku darbu. Objektā esošās inženierkomunikācijas jāsaglabā. Neskaidrību gadījumā izsaukt komunikāciju īpašnieku pārstāvjus. Darba gaitā radušos bojājumus esošajām komunikācijām novērst, pirms tam ziņojot un izsaucot komunikāciju īpašnieku pārstāvjus.
11. Būvprojektā uzrādīt šķērsprofilus un garenprofilus, griezumus, kur komunikācija šķērso citas komunikācijas (arī grāvjus, caurtekas).
12. Komunikāciju trases neizvietot ceļa zīmju izvietošanas zonā, tas ir, 0,8 m – 1,5 m no brauktuves malas, ievērtēt projektējamās trases aizsargjoslas. Jānodrošina ceļa zīmju

- uzstādīšanas iespējas atbilstoši LVS. Ņemt vērā esošos uzstādītos ceļu satiksmes organizācijas tehniskos līdzekļus.
13. Inženiertīklu trases virszemes elementi (sistēmas noslēgšanai nepieciešamās kapes u.tml.) un aku vāki grants segumu ielās izvietojami ārpus ceļa joslas vai tās projektēt 0,1 m zem brauktuves virsmas, paredzot betona gredzenu ap kapi vai akas vāku, bet ielās ar asfaltbetona segumu vienā līmenī ar brauktuvi.
 14. Būvprojektā uzrādīt komunikāciju tranšejas aizbēršanas šķērsriezumu, norādot tranšejas aizpildījumu, biezumu un materiālu. Tranšēju aizpildījumam jābūt saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr. 93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā”. Esošo segumu atjaunošanu veikt atbilstoši “Ceļu specifikācijas 2017”.
 15. Pēc darbu veikšanas inženierkomunikācijas uzturēt kārtībā, vietās, kur tiek šķērsoti grāvji, pārtīrīt grāvja posmu un nostiprināt grāvja malas.
 16. Pirms rakšanas atļaujas saņemšanas JPPI “Pilsētsaimniecība” iesniegt darbu veikšanas satiksmes organizācijas shēmu, saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 421, tam pievienot Būvlaukuma aprīkojuma un objekta būvniecības tehnikas un smagā transporta kustības shēmu un paredzēt pasākumus ielu seguma uzturēšanai būvniecības procesa laikā.
 17. Būvprojekta risinājumam jāatbilst LBN 223-15 „Kanalizācijas būves”, MK noteikumi Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, MK noteikumi Nr. 253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”, MK noteikumi Nr. 574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums””, Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā” un Nr. 09-11 „Jelgavas pilsētas saistošie noteikumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināti ar Jelgavas pilsētas domes 29.09.2009. lēmumu Nr. 14/2), Jelgavas pilsētas teritorijas labiekārtošanas, uzturēšanas un aizsardzības prasībām.
 18. Projektēšanas gaitā būvprojekta skici saskaņot Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldē ar Hidrotehnisko būvju inženieri (Lielā ielā 11, 330. kabinets).
 19. Pēc būvdarbu izpildes iesniegt visu veikto darbu izpildedokumentāciju un saņemt rakstisku izziņu par objekta atbilstību tehniskajiem noteikumiem un tā pieņemšanu ekspluatācijā.
 20. Tehniskie noteikumi ir neatņemama būvprojekta sastāvdaļa un tie derīgi divus gadus no izsniegšanas datuma.

Attīstības un pilsētplānošanas
pārvaldes vadītājas vietniece



I. Vintere

Plaudis 63005547
ugis.plaudis@dome.jelgava.lv