**Pasūtītājs: Jelgavas pilsētas pašvaldības**

**iestāde ’’Kultūra’’**

Kr.Barona iela 6,

Jelgava, LV – 3001

Reģ. Nr. 90001282471

**Atbildīgais SIA „ARHITEKTŪRA UN VIDE”**

**projektētājs:** Lāču iela 42-1, Jelgava,



LV - 3001

Reģ. Nr. 43603016278

BKR – 2040 - RA

Valdes loceklis Mārtiņš Rinkevics

**Objekta nosaukums:**

**"Ēkas fasādes - pamatu vertikālās hidroizolācijas atjaunošana un teritorijas sakārtošana"**

**Pasūtījuma numurs: 05/01/2018**

**Arhīva numurs: 05/01/2018**

**Būves grupa: III grupa**

**Būves klasifikators: 1261**

**Būvprojekta adrese: Kr. Barona iela 6, Jelgava, LV-3001**

**Zemes kad. Nr. 09000050397**

**Zemes kad. Nr. 09000050157**

**Būvprojektēšanas stadija: VIENKĀRŠOTĀ ATJAUNOŠANA**

**( AR,GP,DOP)**

**I sējums**

|  |  |
| --- | --- |
| **Būvspeciālists:** | **Iveta Lāčauniece**  **Sert. 1-00220** |

Sējuma saturs

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N.p.k. |  |  | lpp |
|  |  | ELT daļas titullapa | 1 |
| 1. |  | Sējuma saturs | 2 |
| 2. |  | Ēkas fasādes apliecinājuma karte | 3 |
| 3. |  | PIELIKUMI | 8 |
|  |  | Zemes nomas līguma Nr.3-2/5 kopija | 9 |
|  |  | Kadastra izziņa Nr.10-02/212698 | 11 |
|  |  | Vēstules par atļauju veikt plānotos būvdarbus kopija | 14 |
|  |  | Zemesgrāmatas apliecības kopija | 15 |
|  |  | Zemes robežu plāna kopija | 16 |
|  |  | Izziņa par būvju saistību ar zemi Nr.1-12.1/2476 kopija | 19 |
|  |  | Zemes grāmatas tiesneša lēmuma datorizdruka kopija | 20 |
|  |  | Tehniskās inventarizācijas lieta. | 21 |
|  |  | Topogrāfiskais plāns | 34 |
|  |  | Ivetas Lāčaunieces būvspeciālista apdrošināšanas kopija | 35 |
|  |  | Projektēšanas uzdevums | 36 |
|  |  | Jelgavas ūdens TN Nr.362/03-01 | 38 |
|  |  | Pilsētsaimniecības TN PIL/5-6/18/23 | 41 |
|  |  | Skaidrojošs apraksts | 43 |
|  | GP - 1 | Teritorijas sakārtošanas plāns. | 44 |
|  | GP - 2 | Teritorijas atjaunojamo segumu specifikācija | 45 |
|  | AR-1 | Vispārīgie dati | 46 |
|  | AR-2 | Pakāpienu plāns ēkas ieejai Nr.1 | 47 |
|  | AR-3 | Pakāpienu plāns ēkas ieejai Nr.2 | 48 |
|  | AR-4 | Pakāpienu plāns ēkas ieejai Nr.3 | 49 |
|  | AR-5 | Pakāpienu plāns ēkas ieejai Nr.4 | 50 |
|  | AR-6 | Šķēlums X-X | 51 |
|  | AR-7 | Šķēlums Y-Y | 52 |
|  | AR-8 | Šķēlus F-F. Logu specifikācija | 53 |
|  | DOP | Skaidrojošais apraksts | 54 |
|  | DOP-1 | Vispārīgie rādītāji | 64 |
|  | DOP-2 | Būvdarbu ģenerālplāns | 65 |
|  | DOP-3 | Satiksmes organizācijas shēma | 66 |

**PIELIKUMI**

**Skaidrojošais apraksts**

Vienkāršotā atjaunošanas "Ēkas fasādes - pamatu vertikālās hidroizolācijas atjaunošana un teritorijas sakārtošana" apliecinājuma karte izstrādāta pēc Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādes „Kultūra” pasūtījuma un līguma nr. 05/01/2018 projektēšanas uzdevuma pielikuma.

Šajā fasādes vienkāršotajā apliecinājuma kartē risināta pamatu vertikālās hidroizolācijas atjaunošana, teritorijas sakārtošanas risinājumi pēc hidroizolācijas izveides pamatiem un teritorijas inženiertīklu izbūves.

Šo apliecinājuma karte obligāti skatāma kopā ar UKT,LKT,DR,ELT inženiertīklu vienkāršotajām atjaunošanas darbu apliecinājumu kartēm, kuras izstrādātas un saskaņotas parelēli šai apliecinājuma kartei. Būvdarbi paredzēti veikt visam apjomam kopā , vienā iepirkuma kārtā. Būvdarbus etapus – posmus – būvdarbu veicējam izstrādāt un saskaņot ar pasūtītāju DVP sastāvā – īpaši precīzi norādot esošo inženiertīklu atslēgšanas laiku un termiņu līdz atjaunošanai.

Apliecinājuma kartes G-1 un GP-2 lapās sastāvā skatīt risinājumus, laukumu, gājēju celiņu, zālāja un apstādījumu atjaunošanas risinājumus.

Apliecinājuma kartes AR-1 līdz AR-8 lapās skatīt ieejas mezglu pakāpienu , pagraba logu aizsargsienas, cokola hidroizolācijas atjaunošanas risinājumus. Pamatu atrakšanu, pirms vertikālās hidroizolācijas slāņa ieklāšanas veikt pa posmiem ~ 6m , nav pieļaujama pamatu atrakšana dziļāk par pamatu iebūves dziļumu. Grunts ūdens pazemināšanas tranšejās pietuvināti pamatiem jārisina darba gaitā , saskaņojot risinājumu ar autoruzraugu – būvuzraugu . Nav pieļaujama gruntsūdens ūdens līmeņa pazemināšana zem pamatu iebūves dziļuma.

Pamatu hidroizolācijas atjaunošanu veikt stingri pēc būvamateriāla ražotāja iestrādes tehnoloģijs.

Darbu organizācijas risinājumus skatīt apliecinājuma kartes DOP sadaļu.

**Arhitekte : Iveta Lāčauniece**