



Latvijas Republika

# Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācija

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālr.: 63005535, 63005538, fakss: 63029059, e-mail: dome@dome.jelgava.lv

13.06.2016 Nr. 3\_19.1/75

Jelgavas pilsētas dome,  
Lielā iela 11, Jelgava

## TEHNISKIE NOTEIKUMI

Hidrotehniskās būves (lietus ūdens kanalizācija)

Ielas un ceļi (satiksmes organizācija)

Objekts: *Ēkas pārbūve Stacijas ielā 13, Jelgavā*

1. Objekts atrodas pie Stacijas ielas, kur saskaņā ar Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu 2009-2021. gadam paredzēta sabiedriskās un darījumu apbūves teritorija. Objekta zemes virsmas esošā vidējā augstuma atzīme ir no +4.43 līdz 4.72m LAS-2000,5. Stacijas ielas esošā brauktuves virsmas atzīme ir no +4.22 līdz 4.44m LAS-2000,5. Blakus teritoriju vidējā augstuma atzīme ir robežās no +4.44 līdz 4.95m LAS-2000,5. Plūdu līmeņa atzīme ir robežās no +3.55 līdz 3.65m LAS-2000,5, šāda līmeņa atzīme atbilst aptuveni 5% kļūdu varbūtībai un applūšana iespējama ik pa 20 gadiem.
2. Nepieciešams izstrādāt LKT (lietus ūdens kanalizācijas tīkli) projekta sadaļu.
3. Teritorijā atrodas esoša kopējās nozīmes kanalizācijas sistēma. Projektēšanas gaitā veikt izpēti par kopējās nozīmes tīklu darbību un to izmantošanas iespējām. Izbūvēt no saimnieciskās kanalizācijas, kopējās kanalizācijas sistēmas atdalītu lietus ūdens kanalizācijas sistēmu.
4. Minētās teritorijas virsūdeņu novadīšanu no cietā seguma laukumiem, iebraucamā ceļa un gājēju celiņiem realizēt ar lietus ūdeņu uztvērējiem (gūlijām) un no auto stāvlaukuma – ar segto lietus kanalizācijas sistēmu un ar lokālām LK attīrīšanas ietaisēm, kurās veiktu smilts, citu smagāko frakciju, un naftas produktu atdalīšanu (autostāvlaukumos ar ietilpību no 10 ieskaitot). Attīrīšanas iekārtu izvadu iespējams pieslēgt Stacijas ielā esošajam lietus ūdens kanalizācijas vadam DN300mm, tuvākajai skatakaī. Pieslēguma vietā paredzēt jaunas skatakas izbūvi. Projektēšanas gaitā veicot aprēķinus, noteikt cauruļu diametrus.
5. Auto stāvlaukuma radušajiem notekūdeņiem paredzēt Latvijā un ES sertificētas attīrīšanas iekārtas, attīrītā ūdens kvalitātei jāatbilst LR un ES normatīvo aktu prasībām.
6. Jumtu lietus ūdeņus novadīt uztvērējākās un pa segto lietus ūdens kanalizācijas tīklu projektētajā tīklā ar pieslēgumu Stacijas ielas tīklam (LKT vadam DN300mm).

7. Projektā paredzot zemes uzbēršanu un planēšanu ņemot vērā Stacijas ielas un blakus zemes gabalu esošās un projektējamās augstuma atzīmes. Risināt virsūdeņu un gruntsūdeņu kvalitatīvu savākšanu un novadīšanu, nodrošinot blakus esošo zemes gabalus pret aplūšanu.
8. Pirms LKT nodošanas paredzēt tīklu skalošanu un veikt TV-inspekciju.
9. Objekta būvniecība nedrīkst pasliktināt satiksmes drošību uz Stacijas ielā un piegulošajās ielās, teritorijās.
10. Iebrauktuvi/iebrauktuvi saglabāt esošu (no Stacijas ielas) vai projektēt jaunu no Stacijas ielas, ņemot vērā esošo situāciju.
11. Projektam izstrādāt Satiksmes organizācijas projektu: stāvvietas, ietves, Ceļu satiksmes organizācijas tehniskie līdzekļi /CSOTL/, teritorijas apgaismes balsti, labiekārtošanas elementi un apstādījumi.
12. Projektējot automašīnu stāvvietas, nodrošināt automašīnu manevru zonas, iebraukšanai un izbūvēšanai no stāvvietas, saskaņā ar LVS.
13. Nodrošināt gājēju drošu nokļūšanu līdz objektam. Projektā paredzēt gājēju ceļņus, gājēju pārejas un nodrošināt drošu un ērtu pārvietošanos arī cilvēkiem ar speciālām vajadzībām.
14. Pagrieziena noapaļojuma rādītājus projektēt atbilstoši LVS 190-3 „Ceļa vienlīmeņa mezgli”, piemērojot tos situācijai pilsētā pie konkrētā vietā maksimāli atļautā braukšanas ātruma.
15. Ceļu horizontālais apzīmējums ar termoplastu saskaņā ar LVS 85 „Ceļa apzīmējumi”.
16. Uzrādot ceļu satiksmes organizācijas tehniskos līdzekļus (CSOTL), izvietojumu ņemt vērā esošās komunikācijas, kuras rekonstrukcijas procesā netiek pārvietotas. Nodrošināt ceļa zīmju uzstādīšanu atbilstoši LVS.
17. Žogu projektēt nepārkāpjot zemes gabala robežas un ielas sarkanās līnijas.
18. Iebrauktuves un teritorijas apgaismojumu risina teritorijas īpašnieks.
19. Atkritumu apsaimniekošanu paredzēt teritorijā.
20. Paredzot objekta apgādi ar inženierkomunikācijām, trasējuma vietas risināt projektēšanas gaitā. Pieslēguma vietas veidot saskaņā ar izsniegtiem tehniskiem noteikumiem.
21. Komunikāciju trasējumu paredzēt saskaņā ar Stacijas ielas šķērsprofilu un perspektīvām inženierkomunikāciju trašu vietām, ievērojot minimālos attālumus starp komunikācijām.
22. Tranšejas rakšanu, vietās, kur tiek šķērsotas citas komunikācijas, veikt, izmantojot roku darbu. Objektā esošās inženierkomunikācijas jā saglabā. Neskaidrību gadījumā izsaukt komunikāciju īpašnieku pārstāvjus. Darba gaitā radušos bojājumus esošajām komunikācijām novērst, pirms tam ziņojot un izsaucot komunikāciju īpašnieku pārstāvjus.
23. Projektā uzrādīt šķērsprofilu un garenprofilu, griezumus, kur komunikācija šķērso citas komunikācijas. Projektēt komunikāciju tā, lai izbūvējot objektu, netiktu uzlauzti ielu brauktuves segumi, kuri jaunāki par 5 gadiem un ietvju segumi, kuri jaunāki par 3 gadiem.
24. Komunikāciju trases neizvietot ceļa zīmju izvietojuma zonā tas ir 0,8 m – 1,5 m, no brauktuves malas, ievērtēt projektējamās trases aizsargjoslas. Jānodrošina ceļa zīmju uzstādīšanas iespējas atbilstoši LVS 77 „Ceļa zīmes”. Ņemt vērā esošos uzstādītos ceļu satiksmes organizācijas tehniskos līdzekļus.
25. Inženiertīklu trases virszemes elementi (sistēmas noslēgšanai nepieciešamās kapes u.tml.) ielās ar asfaltbetona segumu izvietojami vienā līmenī ar brauktuvi. Inženiertīklu trases virszemes elementus (uzskaites u.tml.) izvietojami pie ielu sarkanajām līnijām un ārpus krustojuma redzamības trīsstūra.
26. Projektējot trašu izbūves, par pamatmetodi, ja trases tiek izvietotas zem ielas brauktuves un ietvēm (cietā seguma), izvēlēties slēgto metodi neuzlaužot ielas segumu un nepārtraucot transporta kustību.

27. Projektā uzrādīt komunikāciju tranšejas aizbēršanas šķērsgriezumu norādot tranšejas aizpildījumu, biežumu un materiālu. Tranšēju aizpildījums saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr. 93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā”.
28. Brauktuvju, ietvju segumu, un zaļo zonu pēc komunikāciju izbūves atjaunot atbilstoši Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā”.
29. Pirms rakšanas darbu atļaujas saņemšanas saskaņot satiksmes organizācijas shēmu darbu veikšanas procesam, un objekta būvniecības tehnikas/transporta kustības shēmu pa pilsētas ielām un paredzēt pasākumus ielu seguma uzturēšanai būvniecības procesa laikā.
30. Satiksmes organizācijas projektu skici stadijā iesniegt izskatīšanai Jelgavas domes Satiksmes kustības drošības komisijā. Komisijas sēdes notiek katra mēneša 2. trešdienā. Dokumenti jāiesniedz līdz katra mēneša 2. pirmsdienai Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijā.
31. Projekta risinājumam jāatbilst LBN 224-15 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”, LBN 223-15 „Kanalizācijas būves”, MK noteikumi Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, MK noteikumiem Nr.550 “Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi”, MK noteikumi Nr.551 ” Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi”, MK noteikumi Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”, MK noteikumi Nr.574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums””, LVS 190-2 ”Ceļu projektēšanas tehniskie noteikumi. Normālprofili”, MK noteikumi Nr.972 “Ceļu drošības audita noteikumi”, LVS 190-3:2012 “Ceļa vienlīmeņa mezgli, LVS 190-7:2002 „Vienlīmeņa autostāvvietu projektēšanas nosacījumi”, LVS 77-2:2009 „Ceļa zīmes”, LVS 85:2009 „Ceļa apzīmējumi”, Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā” un Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošie noteikumi Nr.09-11 „Jelgavas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (apstiprināti ar Jelgavas pilsētas domes 29.09.2009 lēmumu Nr.14/2), Jelgavas pilsētas teritorijas labiekārtošana, uzturēšana un aizsardzības prasībām.
32. Projektēšanas gaitā, projekta skici saskaņot Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldē ar Hidrotehnisko būvju inženieri (Lielā ielā 11, 330. kabinets).
33. Būvprojektu saskaņot Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldē.
34. Pēc būvdarbu izpildes iesniegt visu veikto darbu izpilddokumentāciju un saņemt rakstisku izziņu par objekta atbilstību tehniskajiem noteikumiem un tā pieņemšanu ekspluatācijā.
35. Tehniskie noteikumi ir neatņemama projekta sastāvdaļa un tie derīgi divus gadus no izsniegšanas datuma.

Attīstības un pilsētplānošanas  
pārvaldes vadītāja

Bārdulis 63005547  
[uldis.bardulis@dome.jelgava.lv](mailto:uldis.bardulis@dome.jelgava.lv)



G.Osīte