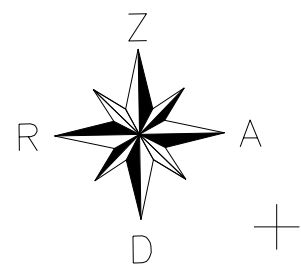
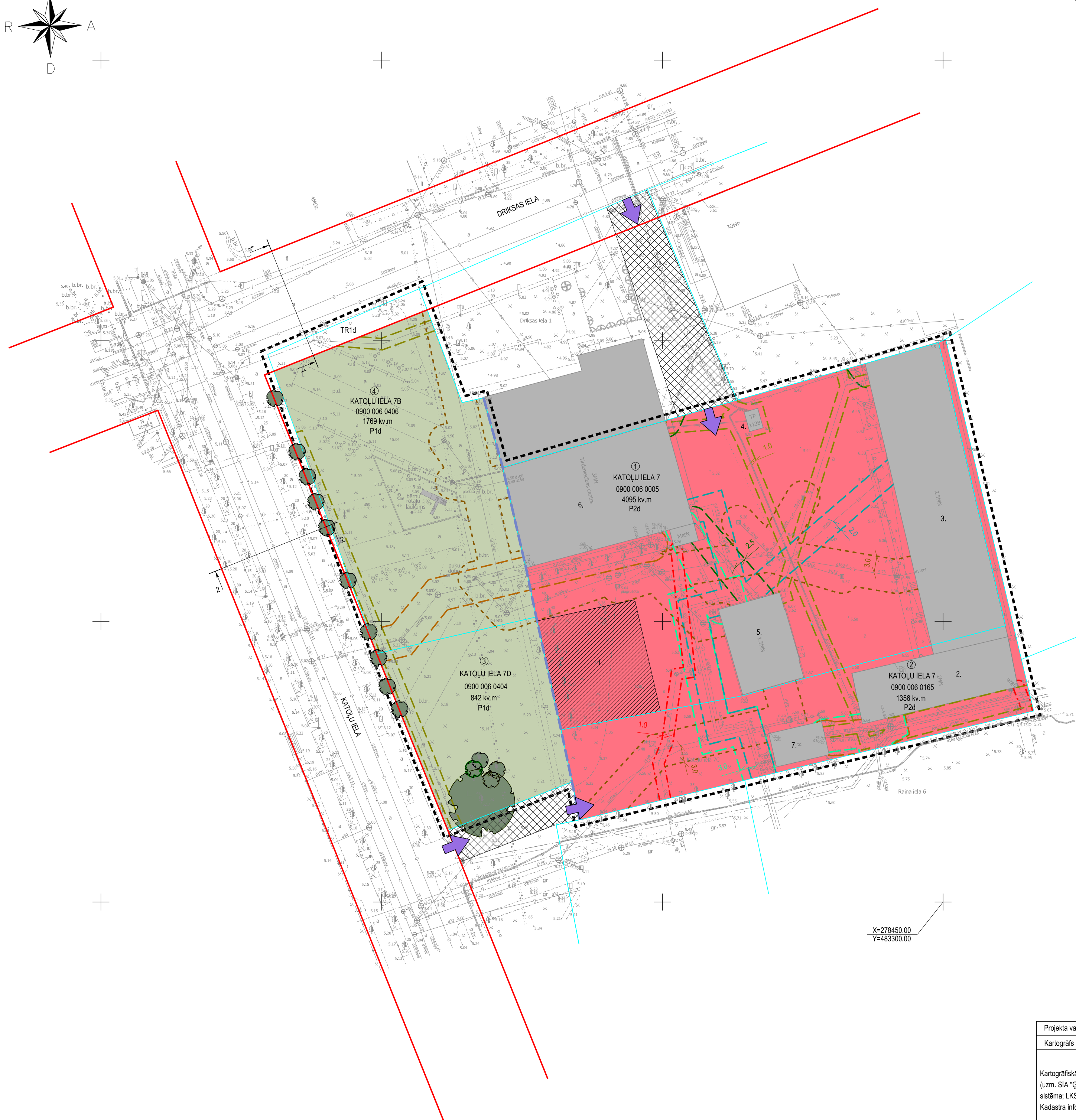


TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA

M 1:500



IZVIETOJUMA SHĒMA



X=278450.00
Y=463300.00

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
---	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
---	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
---	IEDIBINĀTĀ BŪVLAIDE
①	ZEMES VIENĪBAS NUMURS
KATOĻU IELA 7	ZEMES VIENĪBAS ADRESE
0900 006 0005	ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS
4096 kv.m	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA
---	ESOŠĀ APBŪVE
---	IETEICAMĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
---	PIEBRAUCAMĀIS CEĻŠ / INŽENIERKOMUNIKĀCIJU KORIDORS
---	PIEKĻUVE NO PILSĒTAS IELAS
---	AINAVISKI VĒRTĪGS, SAGLABĀJAMS KOKS
---	IELAS ŠĶĒSPROFILA VIETA

AIZSARGJOSLAS UN APRĢŪTINĀJUMI

VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS

VISA TERITORIJA 1. AIZSARGJOSLA (AIZSARDZĪBAS ZONA) AP KULTŪRAS PIEMINEKLI PILSĒTĀ (KODS 7314020102)

EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS

---	2. AIZSARGJOSLAS GAR ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLU GAISVADU LĪNĪJĀM (KODS 7312040200)
---	3. AIZSARGJOSLAS GAR ELEKTRISKO TĪKLU KABEĻU LĪNĪJĀM (KODS 7312050201)
---	4. AIZSARGJOSLAS GAR ŪDENSVAIDIEM (KODS 7312010102)
---	5. AIZSARGJOSLAS GAR KANALIZĀCIJAS TĪKLIEM (KODS 7312010300)
---	6. AIZSARGJOSLAS GAR LIETUS KANALIZĀCIJAS TĪKLIEM (KODS 7312010300)
---	7. AIZSARGJOSLAS GAR SILTUMTĪKLIEM (KODS 7312060100)
---	8. AIZSARGJOSLAS AP GĀZESVAIDIEM (KODS 7312080101)
---	9. AIZSARGJOSLAS GAR IELĀM, AUTOCEĻIEM UN DZELZCEĻIEM (KODS 7312030100)

ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA

P1d	PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA
P2d	
TR1d	TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA

ESOŠO ZEMES VIENĪBU EKSPĻIKĀCIJA

Zemes vienības nr. plānā	Platība	Funkcionālā zona	Lietošanas mērķis	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais atļautais stāvu skaits	Mīnīmālais brīvā zaļā teritorija (%)
1.	4095 kv.m	P2d	0801	50	3	30
2.	1356 kv.m	P2d	0801	50	3	30
3.	842 kv.m	P1d	0501	-	-	80
4.	1769 kv.m	P1d, TR1d	0501; 1101	-	-	80

EKSPĻIKĀCIJA:

- PROJEKTĒTĀS JAUNBŪVES IETEICAMĀ IZVIETOJUMA ZONA (3 STĀVI)
- ESOŠĀ ĒKA (3 STĀVI) (KAD. APZ. 09000060165001)
- ESOŠĀ ĒKA (3 STĀVI) (KAD. APZ. 0900006005003)
- ESOŠAIS TRANSFORMATORS NR.1128
- ESOŠĀ ĒKA (2 STĀVI) - CITS ĪPAŠNIEKS (KAD. APZ. 09000060165001) 09000060005002
- ESOŠĀ TIRDZniecības CENTRA ĒKAS DAĻA (3 STĀVI) (KAD. APZ. 090000600058001) CITS ĪPAŠNIEKS
- ESOŠĀ PAGAIĻU BŪVE - KIOSKS VEIKALS (1-STĀVĪGA MODUĻA TIPI ĒKA) - CITS ĪPAŠNIEKS

PIEZĪMES:

- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
 - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENTS - 0.999604.
 - LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS 2000.5).
 - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2019. GADA 7. JANVĀRĪ, PLATĪBA 1.53 HA.
 - TOPOGRĀFISKIE APZĪMĒJUMI IR ATTĒLOTI ATBILSTOŠI MINISTRU KABINETA NOTEIKUMU NR. 281 1. PIELIKUMAM.
 - TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1 : 500.
- IZCĒRTAMIE UN SAGLABĀJAMIE KOKI IETEICAMĀS APBŪVES IZVIETOJUMA ZONĀ JĀPRECIZĒ BŪVPROJEKTĀ.



Projekta vadītājs	M. Kalvāne	2019	Pasūtījums	DETĀLPLĀNOJUMS teritorijai Katolu ielā 7 un Jelgavā	<p>Ģertrūdes iela 47-3 Rīga, LV-1011, tālr.80008100 e-pasts: metrum@metrum.lv</p>			
Kartogrāfs	S. Grase	2019	Pasūtītājs	Fiziska persona				
Kartogrāfiskā pamatne - augstas detaļizācijas topogrāfiskā plāna pamatne (uzm. SIA "GEOMETRS"), 2019. gada 7. janvārī; LAS-2000.5 augst. sistēma; LKS - 92 koordinātu sistēma, mēroga koef. 0.999604; Kadastra informācijas sistēmas dati © Valsts zemes dienests, 2018				Līguma nr.		90 - 18 - 00020		
				Lapas nosaukums	TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA	Mērogs	Lapa	Lapu skaits
						M 1 : 500	2	4