

**Kopsavilkumam par detālplānojuma izstrādi
zemes gabalam Kalnciema ceļā 120A, Jelgavā**

Institūciju atzinumu pārskats par izstrādāto

**Detālplānojuma projektu zemes gabalam Kalnciema ceļā 120A,
Jelgavā**

	Iestāde	Atzinuma Nr.	Atzinums	Komentāri
1.	Zemgales reģionālā vides pārvalde	30.04.2021 Nr.11.2/998 /ZE/2021	Zemgales reģionālajā vides pārvaldē (turpmāk Pārvalde) ir saņemts un izskatīts Jūsu iesniegums ar lūgumu sniegt atzinumu detālplānojumam teritorijai Kalnciema ceļā 120 A, Jelgavā. Izvērtējot detālplānojuma projektu, Pārvalde ir secinājusi, ka detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.5. nodaļas prasībām un detālplānojuma projektā ir ņemtas vērā Pārvaldes 2020. gada 19. maijā izsniegtajos nosacījumos Nr. 11.2/983/ZE/2020 izvirzītās prasības. Pamatojoties uz Ministru kabineta Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3. punktu Pārvalde dod pozitīvu atzinumu.	
2.	AS “Sadales tīkls”	28.04.2021 Nr. 309020- 22/P-51713	AS "Sadales tīkls" saskaņo projektu "Detālplānojums zemes gabalam Kalnciema ceļā 120A, Jelgavā".	
3.	SIA “Jelgavas Ūdens”	14.05.2021 Nr. 502/03- 01	SIA “JELGAVAS ŪDENS” nav pretenziju par izstrādāto detālplānojuma projektu zemes gabalam Kalnciema ceļā 120A, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 024 0099)	

4.	VAS "Latvijas valsts ceļi"	11.05.2021 Nr. 4.3.3./6996	<p>Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk tekstā – LVC) Ceļu pārvaldīšanas un uzturēšanas pārvaldes Jelgavas nodaļa (turpmāk tekstā – Jelgavas nodaļa) izskatīja Jūsu 2021. gada 26. aprīļa iesniegumu Nr. 01/07/04/2021 (saņemts LVC Jelgavas nodaļā 2021. gada 27. aprīlī un reģistrēts ar Nr.2021-1-5264) par Atzinuma sniegšanu izstrādātajam detālplānojuma projektam Kalnciema ceļā 120A, Jelgavā, (kadastra apzīmējums: 0900 024 0099).</p> <p>Informējam, ka LVC Jelgavas nodaļai nav iebildumu pret izstrādātajiem detālplānojuma risinājumiem.</p> <p>Detālplānojuma pievedceļu un apbūves būvprojektus izstrādāt un saskaņot atsevišķi.</p>	
5.	AS "Gaso"	29.04.2021. Nr.15.1- 2/1522	<p>Atbildot uz vēstuli par atzinumu detālplānojuma projektam īpašumam Kalnciema ceļš 120A, Jelgavā, zemes vienības kadastra apzīmējums 09000240099, (turpmāk - Detālplānojums), akciju sabiedrība „Gaso” informē, ka Detālplānojuma redakcija saskaņota un nav iebildumu Detālplānojuma tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.</p>	
6.	Veselības inspekcijas Zemgales kontroles nodaļa	12.05.2021 Nr. 4.6.4.- 12./219/Z/	<p>Slēdziens</p> <p>Detālplānojuma risinājums zemesgabalam Kalnciema ceļā 120A, Jelgavā atbilst higiēnas prasībām.</p>	
7.	SIA "TET"	26.04.2021 Nr. PN-1 39484	<p>SIA Tet nav iebildumu par izstrādāto detālplānojuma redakciju zemes gabalam "Kalnciema ceļš 120, Jelgavā"</p> <p>Veicot būvniecības darbus jāievēro šādi vispārīgi nosacījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • visi projektēšanas un būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī ievērojot Aizsargjoslu likuma 14.panta 	

			<p>(Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem un stacionārajiem radiomonitoringa punktiem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem un stacionārajiem radiomonitoringa punktiem) noteiktās prasības;</p> <ul style="list-style-type: none"> • visi būvprojekti būvēm SIA "Tet" elektronisko sakaru tīklu tuvumā ir saskaņojami ar SIA "Tet", bet gadījumā, ja nepieciešami esošo sakaru tīklu pārvietošanas darbi, ir pieprasāmi tehniskie noteikumi un tīkla pārvietošana veicama par elektroniskā sakaru tīkla pārvietošanas ierosinātāja līdzekļiem; • teritorijas aizsargjoslu plāna grafiskajā daļā jāuzrāda ekspluatācijas aizsargjoslas gar visu veidu un piederības elektronisko sakaru tīkliem un to infrastruktūras būvēm; • privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA "Tet" vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 22.09.2010. Padomes sēdes lēmums Nr.1/16, protokols Nr. 34, 10.p.), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība; • ja privātā tīkla īpašniekam ar SIA "Tet" noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju darbi, kas saistīti ar elektronisko sakaru tīklu, ēkas vai teritorijas saimniekam jāveic saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu; • veicot publisko un privāto elektronisko sakaru tīklu ierīkošanu, būvniecību un uzraudzību jāievēro Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr. 501 	
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

			<p>„Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas, būvniecības un uzraudzības kārtība” un 2006.gada 8.aprīļa noteikumi Nr. 257 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-05 “Elektronisko sakaru tīkli””.</p> <p>lai veiktu publiskā elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA ”Tet” par nekustamā īpašuma attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;</p> <ul style="list-style-type: none"> • katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA “Tet” par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju. 	
8.	JPPI “Pilsētsaimniecība”	13.05.2021 Nr. PIL/5-6/21/140	<p>Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde “Pilsētsaimniecība” (turpmāk – Iestāde) ir saņēmusi un iepazīsies ar izstrādāto detālplānojuma redakciju teritorijai Kalnciema ceļš 120A, Jelgavā.</p> <p><u>Iestādei ir iebildumi pret sagatavoto detālplānojuma redakciju iepriekš minētajam zemes gabalam – ievalku/grāvju noteci jāparedz uz Kalnciema ceļa esošo caurteku, šobrīd notece tiek veidota ūdenim virzoties pretējā virzienā un tad atpakaļ pa robežgrāvi uz caurteku Kalnciema ceļā.</u></p>	Grafiskajā materiālā tiks parādītas caurtekas un noteces virzieni
		19.06.2021 Nr. PIL/5-6/21/185	<p>Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde “Pilsētsaimniecība” (turpmāk – Iestāde) ir saņēmusi un iepazīsies ar izstrādāto detālplānojuma redakciju teritorijai Kalnciema ceļš 120A, Jelgavā.</p> <p>Iestādei nav iebildumi pret sagatavoto detālplānojuma redakciju iepriekš minētajam zemes gabalam.</p>	