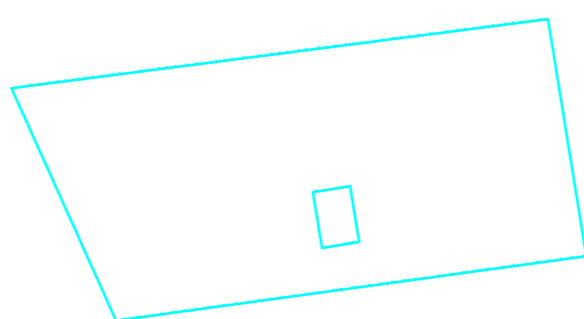




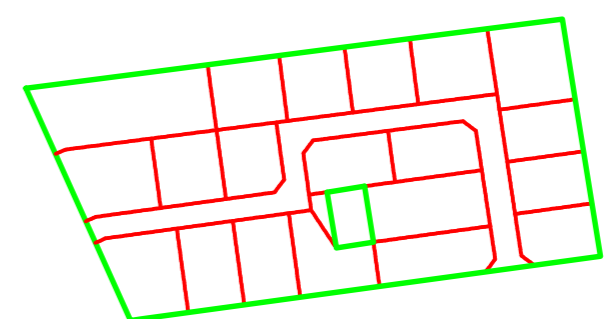
Plānotā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi											
Nr.	Projekētās zemes vienības kopplatība, ha	Atpūta izmantošana. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods	Maksimālais apbūves blīvums %	Brīvās zāļas teritorijas rādītājs %	Apbūves augstums - stāvu skaits	Apbūves maksimālais augstums (m)	7312050601 - Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (ha)	7312040100 - Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (ha)	7312050201 - Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (ha)	7312030100 - Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija (ha)	7315030100 - ceļa servitūta teritorija (ha)
1	0.3233	06011101	30	60	2/12	0.0184	—	—	—	0.0218	—
2	0.1336	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—	—
3	0.1226	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—	—
4	0.1226	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—	—
5	0.1464	0601	30	20	2/12	0.0175	—	—	—	—	—
6	0.1750	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—	—
7	0.1143	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—	—
8	0.1151	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—	—
9	0.1158	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—	—
10	0.1476	0601	30	20	2/12	0.0008	—	—	—	—	—
11	0.1886	0601	30	60	2/12	0.0011	—	—	—	—	—
12	0.1248	0601	30	60	2/12	0.0010	—	—	—	—	—
13	0.1268	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—	—
14	0.0190	0601	—	—	—	—	—	0.0020	—	—	0.0042
15	0.1373	0601	30	60	2/12	0.0008	0.0047	—	—	—	0.0084
16	0.1353	0601	30	20	2/12	0.0076	—	—	—	—	0.0177
17	0.1353	0601	30	60	2/12	0.0142	—	—	—	—	0.0181
18	0.1694	06011101	30	60	2/12	0.0419	—	—	—	0.0254	0.0227
19	0.1738	06011101	30	60	2/12	0.0212	—	—	—	0.0226	—
20	0.1299	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—	—
21	0.1161	0601	30	20	2/12	—	—	—	—	—	—
22	0.4359	1101	—	—	—	0.0499	—	0.0008	—	0.4359	—

Sarkanās līnijas pagrieziena punktu koordinātas		
1	x=281402.62	y=483181.12
2	x=281417.60	y=483290.43
3	x=281447.86	y=483286.28
4	x=281454.64	y=483291.43
5	x=281464.90	y=483371.05
6	x=281459.76	y=483377.92
7	x=281391.61	y=483388.17
8	x=281384.82	y=483383.08
9	x=281388.36	y=483408.89
10	x=281393.48	y=483402.04
11	x=281479.33	y=483389.13
12	x=281464.23	y=483271.93
13	x=281433.81	y=483276.10
14	x=281427.05	y=483270.97
15	x=281414.03	y=483176.00

Projektētās teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes



Projektētās teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes



APZĪMĒJUMI

	Detālplānojuma robeža
	Uzņēmētās zemes vienības robeža ar robežpunktu
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	Projektēto zemes vienību robežas
	Projektētā ielas sarkanā līnija ar pagrieziena punktu
	Projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība
	Teritorija zemes vienībā, kur iespējama apbūve
	Projektētā būvlaide
	Projektētā ēka/būve
	Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem
	Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju
	Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju
	Eksploataācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
	Pārvietojama ceļa servitūta teritorija
	Perspektīvē demontējama zemsprieguma elektrolīnija
	Izcērtams koks
	Likvidējams sarkanās līnijas posms

"SIA "Arhitektūra un Vide" Reģ. Nr. 43603016278 Lāču iela 42-1, Jelgava LV-3001, tel. +371 29269076 info@aur.lv			
Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi Detālplānojums nekustamam īpašumam Kalnciema ceļš 120A, Jelgava 09000240099		Kartogrāfiskā materiāla pamatne: augstās detalizācijas topogrāfiskā informācija SIA "IR-GEO" sertificēts mērnieks (AC0013) R.Pilka Topogrāfiskais plāns 13.07.2020 Mērogs 1:500	
grafiskās daļas izstrādes mērogs 1:1000 ar mēroga koeficientu 1:500 Mēroga koeficients: 0.999605 LKS-92 TM		Projektam piekritu, iebildumu nav SASKAŅOTS nekustamo īpašumu "Kalnciema ceļš 120A" īpašnieks	
Arhitekts	Arh. prakses sertifikāts Nr. 1-00220 Nr. A40040	Iveta Lāčauniece	
Izstrādāja	Zemes servitūta sertifikāta Nr. A40040	Iveta Lāčauniece	
Apliecinu, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi			